

公 证 书

中华人民共和国安徽省淮南市正诚公证处



公 证 书

(2025)皖准正公证字第 9764 号

申请人：淮南市谢家集区住房和城乡建设局，统一社会信用代码：11340404003059139X，住所：安徽省淮南市谢家集区健康路，法定负责人：张兵。

委托代理人：旷开静，女，1977 年 7 月 25 日出生，公民身份号码：340404197707250028。

公证事项：现场监督

申请人淮南市谢家集区住房和城乡建设局的委托代理人旷开静于 2025 年 12 月 19 日日向本处申请，对淮南市谢家集区城市危旧房改造项目区地块国有土地上房屋征收与补偿工作中依法选定房地产价格评估机构的活动进行现场监督公证。

申请人淮南市谢家集区住房和城乡建设局向本处提供了以下材料：统一社会信用代码证书、负责人及代理人身份证明、选定房地产价格评估机构的告知书、授权委托书、公证申请表。

经查，淮南市谢家集区住房和城乡建设局依法选定房地产价格评估机构的活动已得到主管部门的批准，申请人向本处提供的各项材料均真实、有效。

根据《中华人民共和国公证法》和《公证程序规则》的规



定，本处受理了该项公证申请。

本公证员王敏及公证人员刘伟贲于2025年12月19日下午15时00分在安徽省淮南市谢家集区淮南市谢家集区住房和城乡建设局三楼会议室出席了本次选定活动现场。经现场监督：报名并现场出席的评估机构共三家，现场从三家评估公司中抽签选取一家公司为评估机构。

本公证员和公证人员刘伟贲监督了整个选定过程。经现场抽签后选定3号北京华瑞行房地产评估咨询有限公司为淮南市谢家集区城市危旧房改造项目区地块国有土地上房屋征收与补偿工作的价格评估机构。

兹证明本次选定活动程序符合相关法律和通知文件的规定，选定过程及结果真实、有效。

中华人民共和国安徽省淮南市正诚公证处

公证员 王敏

