

4-2 项目负责人资格
(提供证书扫描件, 且注册在本单位)

项目负责人 (徐莎莎) 一级造价工程师执业资格证书



客观公正、实事求是



项目组负责人（徐莎莎）一级造价工程师注册证书

	姓名： <u>徐莎莎</u>
	身份证号码： <u>340403198406072828</u>
	性别： <u>女</u>
	专业： <u>土木建筑</u>
	聘用单位： <u>安徽新建元工程项目管理有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11223400008866</u>	颁发机关盖章： 
初始注册日期： <u>2022</u> 年 <u>07</u> 月 <u>04</u> 日	发证日期： <u>2022</u> 年 <u>7</u> 月 <u>4</u> 日

项目组负责人（徐莎莎）监理工程师执业资格证书



监理工程师

Supervising Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓 名：徐莎莎

证件号码：340403198406072828

性 别：女

出生年月：1984年06月

专 业：土木工程

批准日期：2023年05月14日

管 理 号：20230504834000003498



项目组负责人（徐莎莎）职称

姓名 Full Name	徐莎莎	系列名称 Category Appellation	建设工程
性别 Sex	女	专业名称 Specialty Appellation	给排水
出生年月 Date of Birth	1984年06月	资格名称 Qualification Appellation	工程师
工作单位 Working Unit	淮南市鼎龙工程有 限公司	评审时间 Appraisal Date	2017-05-15

项目组负责人（徐莎莎）社保

个人参保缴费证明

姓名： 徐莎莎 性别： 女 身份证号： 340403198406072828

在我市参加社会保险情况如下：

险种标志	开始时间	截止时间	缴费基数	单位名称	个人应缴费额	缴费情况
企业职工基本养老保险	202301	202401	4019	安徽新建元工程项目管理有限公司	4179.76	已缴费
失业保险	202301	202401	4019	安徽新建元工程项目管理有限公司	261.3	已缴费
工伤保险	202301	202311	4019	安徽新建元工程项目管理有限公司	0	已缴费
工伤保险	202312	202401	0	安徽新建元工程项目管理有限公司	0	已缴费

重要提示

本凭证与经办窗口打印的材料具有同等效应。

盖章：



打印日期：2024-01-29 12:33:13



验真码： JDEB 2A1C 6101

扫描二维码或访问安徽省人社厅网站—>在线办事—>便民热点，点击【社会保险凭证在线验真】进入验真网验真。

注：如有疑问，请至经办归属地社保经办机构咨询。

第 1 页 共 1 页

1、服务业绩

服务业绩一览表

序号	项目名称	金额	业务类型	合同签署时间
1	淮南市市政工程公司生产基地(储料仓库)项目	29281720.70 元	工程量清单及控制价编制	2021
2	谢家集区 2021 年站后村片区老旧小区连片改造项目(站后村南段、站后村北段)	10709869.48 元	控制价审核	2021
3	惠利大道绿化景观工程	约 300 万	工程量清单及控制价编制	2021
4	东城国际二期	约 12000 万	结算审计	2022
5	东城国际二期室外配套工程	约 3500 万	结算审计	2022
6	东城国际一、二期外协及甩项工程	约 4000 万	结算审计	2022
7	废钢回收与利用建设项目-废钢破碎生产厂房、1#仓库工程	约 2200 万	结算审计	2022
8	淮南市毛集实验区城乡供水一体化工程(一期)	37282035 元	控制价审核	2022
9	淮南市市政排污管网综合整治工程二期	49516726.81 元	工程量清单及控制价编制	2022
10	八公山区孔李地区水环境综合整治工程	约 6000 万	工程量清单及控制价编制	2022
11	谢家集区 2022 年老旧小区整治改造工程(平山路片区、区政府家属院、新社片区)	11161846.05 元	控制价审核	2022
12	淮南追梦教育科技发展公司世和中学供电线路工程	约 350 万	结算审计	2022
13	淮南市卫生学校山南职教园区新校区项目结算审计	约 5.7 亿	结算审计	2023
14	鹏程天下科创城一期	约 1.3 亿	跟踪审计及结算审计	2023
15	淮南高新区(山南新区)南纬五路(南经六路-支经二路)	69162566.81 元	控制价审核	2023

客观公正、实事求是



建设工程				
16	淮南市学院路雨洪分流及配套设施提升工程	约 8305 万	工程量清单及控制价编制	2023
17	2023 年度市政桥梁维修改造项目	约 1176 万	工程量清单及控制价编制	2023
18	2023 年田家庵区农村公路安防设施提升工程	约 92 万	工程量清单及控制价编制	2023
19	洞山东路综合地块改造项目(洞山东路安置新村)二期工程三通一平	约 117 万	结算审计	2023
20	淮南市林场路供电改造(中兴路~舜风路)	约 140 万	结算审计	2023
21	淮南高新区中心幼儿园提升工程一期(艺山南幼儿园)精装修施工	约 810 万	控制价审核	2023
22	淮南市大通林巷棚户区(朝阳东路 2 号安置区)地下室地坪固化项目	2811072.67 元	控制价审核	2023
23	2023 年淮南市普通干线公路养护工程桥梁修复与预防养护工程	约 800 万	工程量清单及控制价编制	2023
24	2023 年淮南市普通国省干线公路养护工程 G237 济宁线寿县段(K421+128-K430+128)路面修复养护工程	约 2300 万	工程量清单及控制价编制	2023



1、淮南市市政工程公司生产基地(储料仓库)项目 造价合同

(WF-2014-05)

安徽省建设工程造价咨询合同



合同编号：XJY20210021

签订地点：淮南市田家庵区

签订时间：2021年__月__日

安徽省住房和城乡建设厅
安徽省工商行政管理局 制定



第一部分 合同协议书

委托人（全称）：淮南市市政工程公司

咨询人（全称）：安徽新建元工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就造价咨询及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：淮南市市政工程公司生产基地（储料仓库）项目

2. 工程地点：安徽省淮南市田家庵区

二、咨询业务范围：清单及控制价编制。

三、咨询期限

计划开始日期：2021年10月10日。

计划结束日期：2021年10月25日。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件质量符合合格标准。

五、咨询酬金

1. 造价报酬：造价咨询费为按皖价服[2007]86号文《关于重新制定工程造价咨询服务收费项目及标准的通知》中规定的《安徽省建设工程造价咨询服务项目及收费标准》约定，计算基数为按皖价服【2007】86号文件计算额。该报酬在咨询人出具咨询成果文件后，由业主一次

性支付计算金额的 65%。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成造价咨询合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 专用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于 2021 年 10 月 10 日签订。

九、签订地点

本合同在 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 盖章、签字后 生效。

十二、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，委托人贰份，咨询人肆份。

委托人： (公章)

咨询人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)



地 址： _____

地 址： 淮南市田家庵区淮舜南路供电局北侧

邮政编码： _____

邮政编码： _____

电 话： _____

电 话： 13309641998

传 真： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

开户银行： 交通银行

账 号： _____

账 号： 344071100018010126235



安徽省建设工程最高投标限价及其成果文件 备案登记表

备案编号 ZGXJ040120211215014

标段工程名称	淮南市市政工程公司生产基地（储料仓库）项目		
单位工程名称	淮南市市政工程公司生产基地（储料仓库）项目 -储料仓库,淮南市市政工程公司生产基地（储料仓库）项目 -室外工程		
所属项目名称	淮南市市政工程公司生产基地（储料仓库）项目		
隶属行政区域	淮南市市辖区		
工程详细地址	淮南市市辖区经济技术开发区吉兴路西侧，明珠西路北侧		
建设单位名称	淮南市市政工程公司		
立项批准文号	淮开管投【2017】4号	最高投标限价（元）	29281720.70
备案项目设计概算（元）	0.00	其中建筑安装工程 设计概算 费用（元）	0.00
暂估价（元）	0.00	暂列金额（元）	1400000.00
工程造价咨询人	受招标人的委托，本公司已完成该工程最高投标限价及其成果文件的编制与核对工作，本单位及其承担该工程计价文件编制与核对的工程造价人员，对该工程计价文件质量负责。 (单位盖章) 2021年12月16日		
招标人备案申请	根据《安徽省建设工程造价管理条例》规定，现提交该工程最高投标限价及其成果文件等有关资料，请予以备案。 我单位对本备案所提供的资料真实性、完整性负全部责任。 (单位盖章) 2021年12月16日		
备案部门意见	496319086 (备案专用章) 2021年12月16日		

注：本表一式四份，招标人、工程造价咨询人、招投标管理机构、备案管理部门各执一份。



2、谢家集区 2021 年站后村片区老旧小区连片改造项目(站后村南段、站后村北段) 造价合同

(WF-2014-05)

安徽省建设工程造价咨询合同

合同编号: XJY2021004

签订地点: 淮南市谢家集区

签订时间: 2021年6月 日

安徽省住房和城乡建设厅
安徽省工商行政管理局 制定

第一部分 合同协议书

委托人(全称): 淮南市谢家集区住房和城乡建设局

咨询人(全称): 安徽新建元工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就谢家集区 2021 年站后村片区老旧小区连片改造项目(站后村南段、站后村北段)造价咨询及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 谢家集区 2021 年站后村片区老旧小区连片改造项目(站后村南段、站后村北段)

2. 工程地点: 安徽省淮南市谢家集区

二、咨询业务范围: 谢家集区 2021 年站后村片区老旧小区连片改造项目(站后村南段、站后村北段)清单及控制价审核,送审金额: 10709869.48 元。

三、咨询期限

计划开始日期: 2021 年 6 月 日。

计划结束日期: 2021 年 6 月 日。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件质量符合合格标准。

五、咨询酬金

安徽新建元
工程项目管理有限公司
公章

1. 造价报酬：造价咨询费为按皖价服[2007]86号文《关于重新制定工程造价咨询服务收费项目及标准的通知》中规定的《安徽省建设工程造价咨询服务项目及收费标准》约定，计算基数为按皖价服【2007】86号文件计算额。该报酬在咨询人出具咨询成果文件后，由业主一次性全额支付。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成造价咨询合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 专用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于 2021 年 6 月 日签订。

九、签订地点

本合同在 淮南市谢家集区 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 盖章、签字后 生效。

十二、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，委托人 贰 份，咨询人 肆 份。

委托人:  (公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字)

咨询人:  (公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字)



地 址: _____

地 址: 淮南市田家庵区淮舜南路供电局北侧

邮政编码: _____

邮政编码: _____

电 话: _____

电 话: 13309641998

传 真: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: 交通银行

账 号: _____

账 号: 344071100018010126235

3、惠利大道绿化景观工程 造价合同

(WF-2014-05)

安徽省建设工程造价咨询合同

(清单及控制价编制)



合同编号: XJY2021005

签订地点: 安徽省淮南市

签订时间: 2021年8月10日

安徽省住房和城乡建设厅
安徽省工商行政管理局 制定

第一部分 合同协议书

委托人(全称): 淮南市市政园林建设处

咨询人(全称): 安徽新建元工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就惠利大道绿化景观工程项目造价咨询及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 惠利大道绿化景观工程

2. 工程地点: 淮南市田家庵区

3. 工程规模: 约300万元

二、咨询业务范围

该项目清单及控制价编制。

三、咨询期限

计划开始日期: 2021年8月10日。

计划结束日期: 2021年8月20日。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件质量符合合格标准。

五、咨询酬金

1. 造价报酬: 造价咨询费为按皖价服[2007]86号文《关于重新制定工程造价咨询服务收费项目及标准的通知》中规定的《安徽省建设工程造价咨询服务项目及收费标准》约定计费费率的50%执行。计算

9

基数为按皖价服【2007】86号文件计算额。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成造价咨询合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 专用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于 2021 年 8 月 10 日签订。

九、签订地点

本合同在 淮南市 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 盖章、签字后 生效。

十二、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，委托人贰份，咨询人肆份。

委托人: (公章)



咨询人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

时子远

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



地 址: _____

地 址: _____

邮政编码: _____

邮政编码: _____

电 话: _____

电 话: _____

传 真: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: _____

账 号: _____

账 号: _____

4、东城国际二期 造价合同

(WF-2014-05)

安徽省建设工程造价咨询合同 (竣工结算审核)



合同编号：

签订地点：淮南市城乡建设开发公司会议室

签订时间：2022年8月

安徽省住房和城乡建设厅
安徽省工商行政管理局 制定

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：淮南市城乡建设开发公司

咨询人（全称）：安徽新建元工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就东城国际一期项目造价咨询及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：东城国际二期
2. 工程地点：大通区建兴路北段1号
3. 工程规模：包括项目二期主体工程的住宅和商业部分及东大门、门卫室、社区用房等（不含室外配套、强电、自来水等），建安工程费约12000万元（以委托人书面移交的施工单位送审件为准）

二、咨询业务范围

东城国际二期主体工程结算审核。

三、咨询期限

计划开始日期：2022年8月日。

计划结束日期：2022年11月日。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件质量符合中国建设工程造价管理协会《建设工程造价咨询成果文件质量标准》CECA GC7-2012标准及委托人对项目的合理要求。

五、咨询酬金

1. 造价报酬：造价咨询费为按皖价服[2007]86号文《关于重新制定工程造价咨询服务收费项目及标准的通知》中规定的《安徽省建设工程造价咨询服务项目及收费标准》约定计算后的12%执行。计算基数为按皖价服【2007】86号文件计算额。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成造价咨询合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 专用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于 2022 年 8 月 日签订。

九、签订地点

本合同在淮南市田家庵区签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 盖章、签字后 生效。

十二、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，委托人 叁 份，咨询人 叁 份。

委托人： (公章)



咨询人： (公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

姜建国

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



地 址： _____

地 址： _____

邮政编码： _____

邮政编码： _____

电 话： _____

电 话： _____

传 真： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

开户银行： _____

账 号： _____

账 号： _____



5、东城国际二期室外配套工程 造价合同

(WF-2014-05)

安徽省建设工程造价咨询合同 (竣工结算审核)

合同编号：

签订地点：淮南市大通区项目部

签订时间：2022年12月

安徽省住房和城乡建设厅
安徽省工商行政管理局 制定

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：淮南市城乡建设开发公司

咨询人（全称）：安徽新建元工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就东城国际一期项目造价咨询及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：东城国际二期室外配套工程
2. 工程地点：大通区国庆东路与建兴路北段交口
3. 工程规模：包括但不限于项目二期室外配套工程的全部内容，建安工程费约 3500 万元（以委托人书面移交的施工单位送审件为准）

二、咨询业务范围

东城国际一期室外配套工程竣工决算审核。

三、咨询期限

计划开始日期：2022 年 12 月 日。

计划结束日期：2023 年 3 月 日。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件质量符合中国建设工程造价管理协会《建设工程造价咨询成果文件质量标准》CECA GC7-2012 标准及委托人对项目的合理要求。

五、咨询酬金

1. 造价报酬：造价咨询费为按皖价服[2007]86号文《关于重新制定工程造价咨询服务收费项目及标准的通知》中规定的《安徽省建设工程造价咨询服务项目及收费标准》约定计算后的14%执行，且不低于8万元。计算基数为按皖价服【2007】86号文件计算额。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成造价咨询合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 专用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于 2022 年 8 月 日签订。

九、签订地点

本合同在淮南市田家庵区签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同

的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 盖章、签字后 生效。

十二、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，委托人叁份，咨询人叁份。

委托人： (公章)



咨询人： (公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

张杰

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



地 址：无

地 址：_____

邮政编码：无

邮政编码：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

6、东城国际一、二期外协及甩项工程 造价合同

(WF-2014-05)

安徽省建设工程造价咨询合同 (竣工结算审核)

合同编号：

签订地点：淮南市大通区项目部

签订时间：2022年12月

安徽省住房和城乡建设厅
安徽省工商行政管理局 制定

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：淮南市城乡建设开发公司

咨询人（全称）：安徽新建元工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就东城国际一期项目造价咨询及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：东城国际一、二期外协及甩项工程
2. 工程地点：大通区国庆东路与建兴路北段交口
3. 工程规模：包括但不限于项目一、二期外协及甩项工程的全部内容，送审建安工程费约 4000 万元（以委托人书面移交的施工单位送审件为准）

二、咨询业务范围

以上工程的竣工决算审核。

三、咨询期限

计划开始日期：2022 年 12 月 日。

计划结束日期：2023 年 3 月 日。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件质量符合中国建设工程造价管理协会《建设工程造价咨询成果文件质量标准》CECA GC7-2012 标准及委托人对项目的合理要求。

五、咨询酬金

1. 造价报酬：包干价7万元，咨询人负责配合要求施工单位在23年3月30日前完成全部流程。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成造价咨询合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 专用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于 2022 年 8 月 日签订。

九、签订地点

本合同在淮南市田家庵区签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 盖章、签字后 生效。

十二、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，委托人 叁 份，咨询人 叁 份。

委托人： (公章)



咨询人： (公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

张建国

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



地 址： _____

地 址： _____

邮政编码： _____

邮政编码： _____

电 话： _____

电 话： _____

传 真： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

开户银行： _____

账 号： _____

账 号： _____



7、废钢回收与利用建设项目-废钢破碎生产厂房、1#仓库工程 造价合同

(WF—2014—05)

安徽省建设工程造价咨询合同

(价款结算审核)

合同编号: XJYCWL-01

签订地点: 安徽省淮南市

签订时间: 2022年 7月 20日

安徽省住房和城乡建设厅
安徽省工商行政管理局 制定



第一部分 合同协议书

委托人(全称): 安徽润业再生资源利用有限公司

咨询人(全称): 安徽新建元工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就废钢回收与利用建设项目-废钢破碎生产厂房、1#仓库工程工程造价咨询及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 废钢回收与利用建设项目-废钢破碎生产厂房、1#仓库工程。
2. 工程地点: 淮南市谢家集区。
3. 工程规模: 2200万元。

二、咨询业务范围

工程价款结算审核。

三、咨询期限

计划开始日期: 2022年7月20日

计划结束日期: 2022年8月10日

四、质量标准

工程造价咨询成果文件质量符合《建设工程造价咨询成果文件质量标准》、《工程造价咨询业务操作指导规程》、《安徽省建设工程价款结算暂行办法》、《安徽省建设工程造价管理条例》、《淮南市建设工程造价管理条例》等标准。

五、咨询酬金

1. 造价报酬: ¥35000元(叁万伍千元)

2. 接收咨询酬金银行账户：

账户名称：安徽新建元工程项目管理有限公司

账 号：913404003279356682

开 户 行：交通银行淮南分行营业部

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成造价咨询合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 专用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于2022年7月20日签订。

九、签订地点

本合同在安徽润业再生资源利用有限公司厂房签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同

的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十二、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，委托人 贰 份，咨询人 肆 份。

委托人:



法定代表人
或其委托代理人:

咨询人:



法定代表人
或其委托代理人:

地 址: _____

邮政编码: _____

电 话: _____

开户银行: _____

账 号: _____

地 址: 淮南市山南新区高塘湖路南山里西门南侧

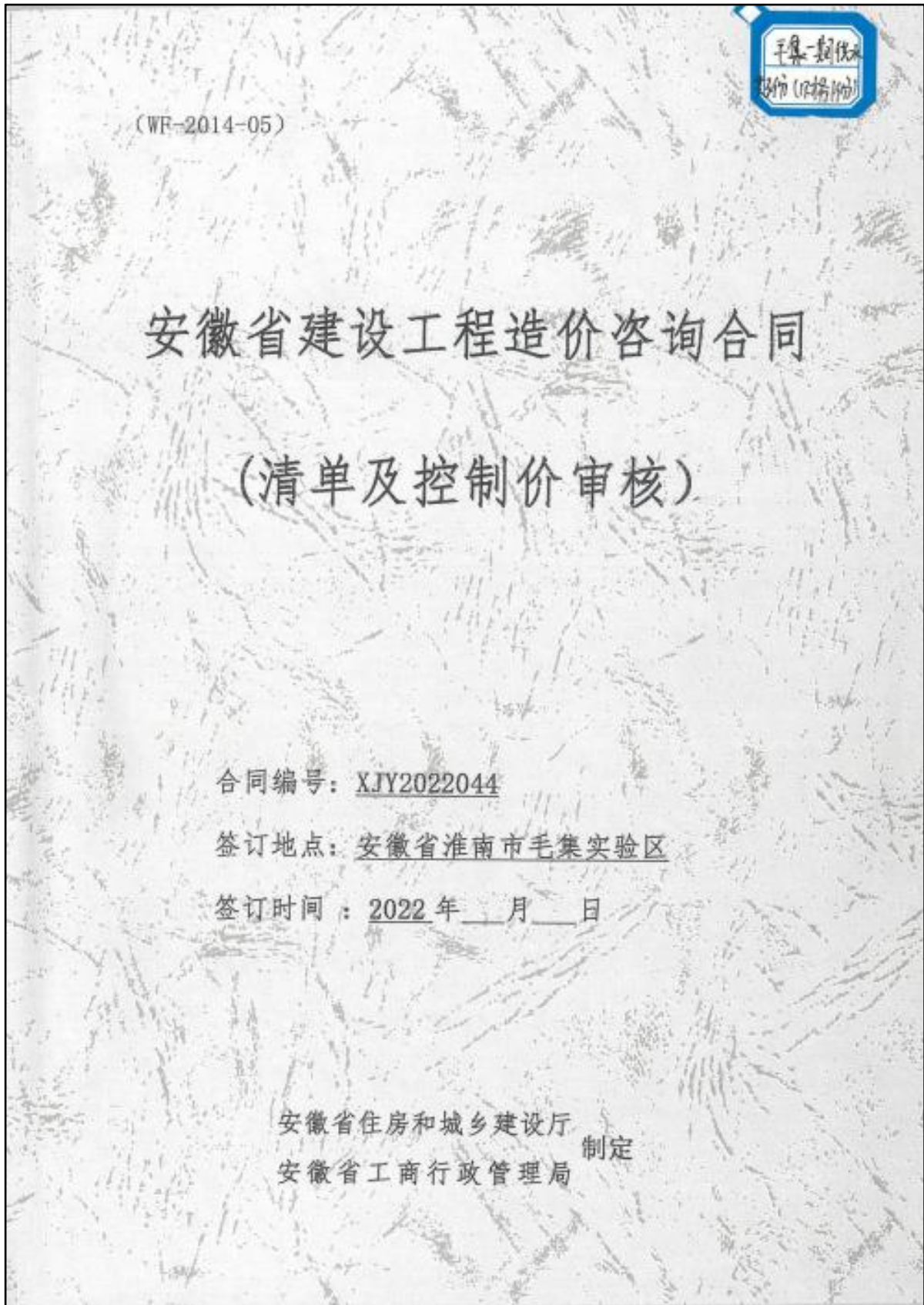
邮政编码: 232001

电 话: 18155432555

开户银行: 交通银行淮南分行营业部

账 号: 913404003279356682

8、淮南市毛集实验区城乡供水一体化工程（一期） 造价合同



第一部分 合同协议书

委托人(全称): 毛集社会发展综合实验区水务局

咨询人(全称): 安徽新建元工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就淮南市毛集实验区城乡供水一体化工程(一期)项目造价咨询及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 淮南市毛集实验区城乡供水一体化工程(一期)
2. 工程地点: 淮南市毛集实验区

二、咨询业务范围

淮南市毛集实验区城乡供水一体化工程(一期)清单及控制价审核,送审金额37282035.79元。

三、咨询期限

收到编制单位提供的全部资料后 15 日完成。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件质量符合合格标准。

五、咨询酬金

1. 造价报酬: 造价咨询费为按皖价服[2007]86号文《关于重新制定工程造价咨询服务收费项目及标准的通知》中规定的《安徽省建设工程造价咨询服务项目及收费标准》约定计费费率执行。计算基数为

按皖价服【2007】86号文件计算额。经双方协商，本项目固定包干费用为80000元。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成造价咨询合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 专用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于 2022 年 月 日签订。

九、签订地点

本合同在淮南市毛集实验区水务局签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 盖章、签字后 生效。

十二、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，委托人贰份，咨询人肆份。

委托人：(公章)

咨询人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

地 址：_____

地 址：淮南市田家庵区淮舜南路供电局北侧

邮政编码：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：徽商银行淮南淮舜路支行

户 名：_____

户 名：安徽新建元工程项目管理有限公司

账 号：_____

账 号：225012773571000002

9、淮南市市政排污管网综合整治工程二期 造价合同

(WF-2014-05)

安徽省建设工程造价咨询合同
(清单及控制价编制)

合同编号: XJY2022004

签订地点: 安徽省淮南市

签订时间: 2022年3月25日

安徽省住房和城乡建设厅 制定
安徽省工商行政管理局

第一部分 合同协议书

委托人(全称): 淮南市市政园林建设处

咨询人(全称): 安徽新建元工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就淮南市市政排污管网综合整治工程二期项目造价咨询及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 淮南市市政排污管网综合整治工程二期

2. 工程地点: 淮南市

二、咨询业务范围

淮南市市政排污管网综合整治工程二期,工程量清单及招标控制价编制。

三、咨询期限

计划开始日期: 2022年3月25日

计划结束日期: 2022年4月24日

四、质量标准

工程造价咨询成果文件质量符合合格标准。

五、咨询酬金

1. 造价报酬: 造价咨询费为按皖价服[2007]86号文《关于重新制定工程造价咨询服务收费项目及标准的通知》中规定的《安徽省建设

工程造价咨询服务项目及收费标准》约定计费费率执行，该项目工程量清单及招标控制价编制的费用为 284000 元。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成造价咨询合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 专用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于 2022 年 3 月 25 日签订。

九、签订地点

本合同在 淮南市田家庵区 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 盖章、签字后 生效。

十二、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，委托人 一份，咨询人 肆份。

委托人：(公章)



咨询人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

时子远

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



地 址：_____ 地 址：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：_____

电子信箱：_____ 电子信箱：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账 号：_____ 账 号：_____



安徽省建设工程最高投标限价及其成果文件

备案登记表

备案编号 ZGXJ040120221114015

标段工程名称	淮南市市政排污管网综合整治工程二期		
单位工程名称	湖滨路（广场北路-田大南路）排水管道改造工程,102 省道（经三路-经五路）排水管道改造工程,李园路（谢李路-三通道）排水管网修复改造工程,林场中路（党家塘路~淮舜南路水）污水管网修复改造工程,龙王沟末端固定堰改造工程,淮舜路（舜耕路-湖滨路）排水管网修复改造工程,国庆西路（泉山路-淮河大道）排水管网修复改造工程,青年路支路（淮舜北路-田大路）排水管网修复改造工程,四马路（沿矿路-纬六路）排水管网修复改造工程,八仙阁公园箱涵改造工程,老龙王沟翻板坝大修		
所属项目名称	淮南市市政排污管网综合整治工程二期		
隶属行政区域	淮南市市辖区		
工程详细地址	淮南市市辖区田家庵区、谢家集区、八公山区		
建设单位名称	淮南市市政园林建设处		
立项批准文号	淮发改审批【2020】19号	最高投标限价（元）	49516726.81
备案项目设计概算（元）	0.00	其中建筑安装工程费设计概算费用（元）	0.00
暂估价（元）	0.00	暂列金额（元）	1000000.00
工程造价咨询人	受招标人的委托，本公司已完成该工程最高投标限价及其成果文件的编制与核对工作，本单位及其承担该工程计价文件编制与核对的工程造价人员，对该工程计价文件质量负责。 (单位盖章) 2022年11月14日		
招标人备案申请	根据《安徽省建设工程造价管理条例》规定，现提交该工程最高投标限价及其成果文件等有关资料，请予以备案。 我单位对本备案所提供的资料真实性、完整性负全部责任。 (单位盖章) 2022年11月14日		
备案部门意见	(备案专用章) 2022年11月14日		

注：本表一式四份，招标人、工程造价咨询人、招投标管理机构、备案管理部门各执一份。

10、八公山区孔李地区水环境整治工程 造价合同

(WF-2014-05)

安徽省建设工程造价咨询合同

(清单及控制价编制)

合同编号：XJY202200033

签订地点：淮南市八公山区

签订时间：2022年10月12日

安徽省住房和城乡建设厅
安徽省工商行政管理局 制定

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：淮南市八公山区住房和城乡建设局

咨询人（全称）：安徽新建元工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就八公山区孔李地区水环境整治工程清单及控制价编制造价咨询及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：八公山区孔李地区水环境整治工程
2. 工程地点：安徽省淮南市八公山区
3. 工程规模：约 6000 万

二、咨询业务范围

该项目清单及控制价编制。

三、咨询期限

计划开始日期：2022 年 5 月 14 日

计划结束日期：2022 年 10 月 31 日

四、质量标准

工程造价咨询成果文件质量符合合格标准。

五、咨询酬金

1. 造价报酬：造价咨询费为按皖价服[2007]86号文《关于重新制定工程造价咨询服务收费项目及标准的通知》中规定的《安徽省建设工程造价咨询服务项目及收费标准》约定计费费率的执行。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成造价咨询合同文件：

- (1) 中标通知书 (如果有) ;
- (2) 投标函及其附录 (如果有) ;
- (3) 通用合同条款;
- (4) 专用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组
分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修
属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

七、词语含义

议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于 2022 年 10 月 12 日签订。

九、签订地点

本合同在 淮南市八公山区 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组
分。

十一、合同生效

本合同自 盖章、签字后 生效

十二、合同份数

本合同一式 陆 份, 均具有同等法律效力, 委托人 贰 份, 咨询人 肆 份。

人: (公章)

咨询人: (公章)

代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

字)

(签字)



址: _____

地 址: 淮南市田家庵区淮舜南路供
电局北侧

编码: _____

邮政编码: _____

话: _____

电 话: 13805547607

真: _____

传 真: _____

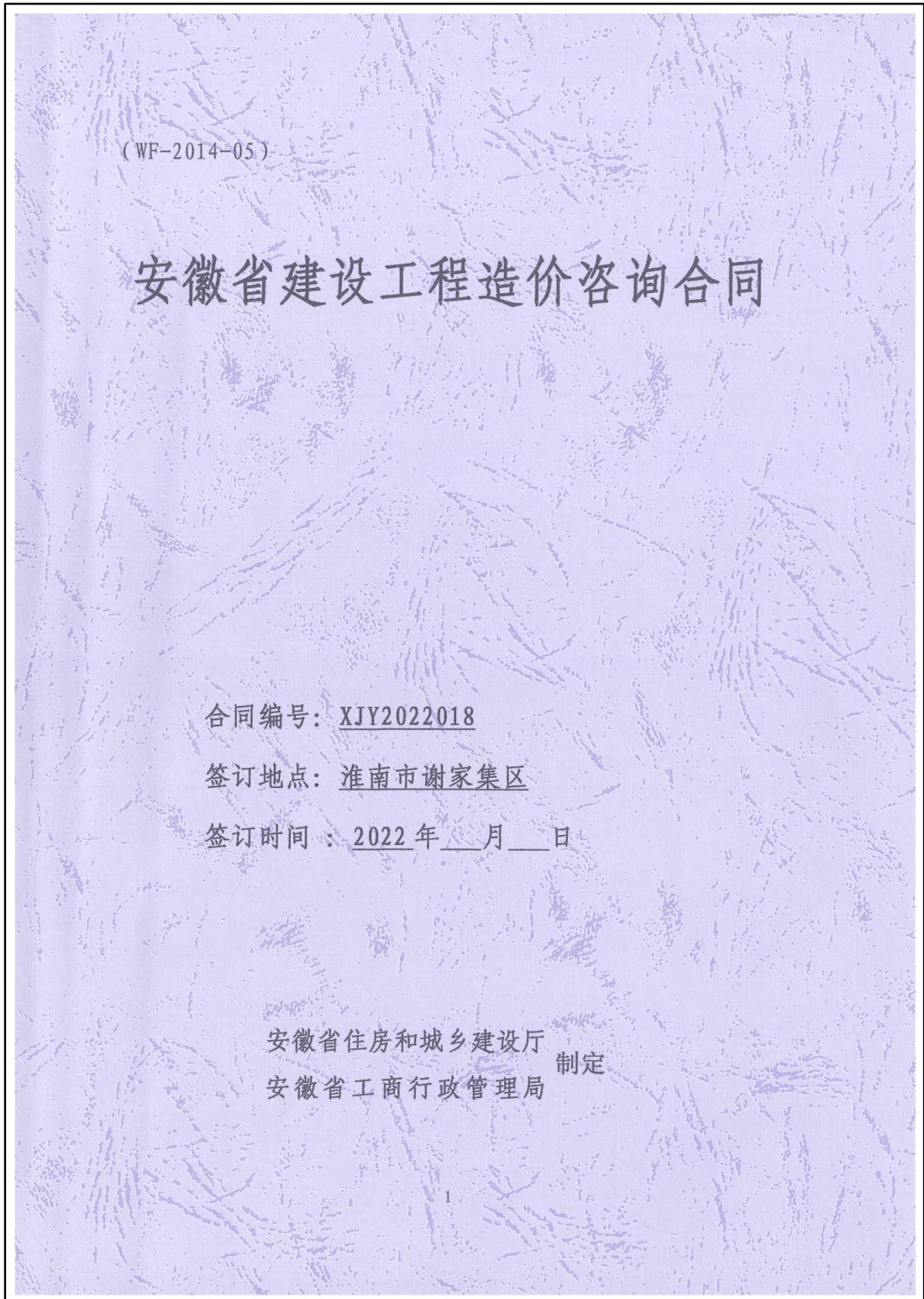
信箱: _____

电子信箱: _____

银行: _____

开户银行: 徽商银行淮南淮舜路支行

11、谢家集区 2022 年老旧小区整治改造工程(平山路片区、区政府家属院、新社区) 造价合同



第一部分 合同协议书

委托人(全称): 淮南市谢家集区住房和城乡建设局
咨询人(全称): 安徽新建元工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就谢家集区 2022 年老旧小区整治改造工程(平山路片区、区政府家属院、新社片区)清单及控制价审核及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 谢家集区 2022 年老旧小区整治改造工程(平山路片区、区政府家属院、新社片区)

2. 工程地点: 安徽省淮南市谢家集区

二、咨询业务范围: 谢家集区 2022 年老旧小区整治改造工程(平山路片区、区政府家属院、新社片区)清单及控制价审核,送审金额: 11161846.05 元

三、咨询期限

计划开始日期: 2022 年__月__日。

计划结束日期: 2022 年__月__日。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件质量符合合格标准。

五、咨询酬金

1. 造价报酬: 造价咨询费为按皖价服[2007]86 号文《关于重新制

定工程造价咨询服务收费项目及标准的通知》中规定的《安徽省建设工程造价咨询服务项目及收费标准》约定计费费率的执行。计算基数为按皖价服[2007]86号文件计算额40%支付，该报酬在咨询人出具咨询成果文件后，由业主一次性全额支付。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成造价咨询合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 专用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于2022年 月 日签订。

九、签订地点

本合同在淮南市谢家集区签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同

的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 盖章、签字后 生效。

十二、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，委托人贰份，咨询人肆份。

委托人： (公章)

咨询人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

地 址： 

地 址： 淮南市田家庵区淮舜南
路供电局北侧

邮政编码： _____

邮政编码： 

电 话： 

电 话： 13805547607

传 真： _____

传 真： _____ 

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

开户银行： 徽商银行淮南淮舜路
支行

账 号： _____

账 号： 225012773571000002

12、淮南追梦教育科技发展公司世和中学供电线路工程 造价合同

(WF-2014-05)

安徽省建设工程造价咨询合同

(竣工结算审核)



合同编号：XJY202200032

签订地点：淮南市大通区

签订时间：2022年10月28日

安徽省住房和城乡建设厅
安徽省工商行政管理局 制定

第一部分 合同协议书

委托人(全称): 淮南市大通区住房和城乡建设局

咨询人(全称): 安徽新建元工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就淮南追梦教育科技发展公司世和中学供电线路工程造价咨询及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 淮南追梦教育科技发展公司世和中学供电线路工程

2. 工程地点: 安徽省淮南市大通区

3. 工程规模: 约 350 万

二、咨询业务范围

该项目竣工结算审核。

三、咨询期限

计划开始日期: 2022 年 月 日

计划结束日期: 2022 年 月 日

四、质量标准

工程造价咨询成果文件质量符合合格标准。

五、咨询酬金

1. 造价报酬: 造价咨询费为按皖价服[2007]86号文《关于重新制定工程造价咨询服务收费项目及标准的通知》中规定的《安徽省建设工程造价咨询服务项目及收费标准》约定计费费率的执行。计算基数为按皖价服[2007]86号文件计算额 50%支付,不足 1000 元按 1000 元支付。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成造价咨询合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 专用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于 2022 年 10 月 28 日签订。

九、签订地点

本合同在 淮南市大通区 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 盖章、签字后 生效。

十二、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，委托人贰份，咨询人肆份。

委托人：(公章)

咨询人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



地 址：_____

地 址：淮南市田家庵区淮舜南路供电局北侧

邮政编码：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

电 话：13309641998

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：交通银行淮南分行营业部

账 号：_____

账 号：344071100018010126235



13、淮南市卫生学校山南职教园区新校区项目结算审计 造价合同

(WF—2014—05)

安徽省建设工程造价咨询合同

合同名称：淮南市卫生学校山南职教园区新校区项目结算审计

签订地点：淮南市

签订时间：2023年 月 日

安徽省住房和城乡建设厅
安徽省工商行政管理局 制定

第一部分 合同协议书

委托人（全称）： 淮南市重点工程建设管理中心

咨询人（全称）： 安徽新建元工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就淮南市卫生学校山南职教园区新校区项目结算审计工程造价咨询及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：淮南市卫生学校山南职教园区新校区项目结算审计。
2. 工程地点：淮南市。
3. 工程规模：淮南市卫生学校山南职教园区新校区项目总投资约 5.7 亿元，主要施工内容包含：图文信息中心、教学实训中心、行政办公用房、公共教学楼、学生生活用房及会堂、宿舍、食堂、后勤楼、教师宿舍、培训中心和其他附属用房、校园配套（1-6 单体）、医疗垃圾房、室内体育用房、看台、人防地下室、室外道排、景观绿化及安装工程，具体详见工程量清单及其编制说明和答疑、施工图纸及其图审修改意见等。

二、咨询业务范围

淮南市卫生学校山南职教园区新校区项目主要包含：

- 1) 淮南卫生学校山南职教中心新校区项目。
- 2) 淮南卫生学校山南职教中心新校区人防设备采购及安装工程第一标段。
- 3) 淮南卫生学校山南职教中心新校区人防设备采购及安装工程第二标段。
- 4) 卫校智能化设备采购及安装。

- 5) 卫校燃气安装项目（一层食堂、二层食堂、三层食堂、锅炉房、开水房）。
- 6) 卫校智慧黑板采购及安装。
- 7) 卫校桌椅采购及安装。
- 8) 淮南卫校新新区周边绿化整治提升设计施工一体化项目。

包含但不限于以上项目的结算审计工作，并出具相应的审计报告。

三、咨询期限

计划开始日期：2023年__月__日。

计划结束日期：2023年__月__日。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件质量符合《建设工程造价咨询成果文件质量标准》、《工程造价咨询业务操作指导规程》、《安徽省建设工程价款结算暂行办法》、《安徽省建设工程造价管理条例》、《淮南市建设工程造价管理条例》等标准。

五、咨询酬金

合同金额为：100000元（基本收费）+5%*审减额*30%。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成造价咨询合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 专用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于 2023 年 月 日签订。

九、签订地点

本合同在 淮南市 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十二、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，委托人 肆 份，咨询人 贰 份。

委托人：

法定代表人

或其委托代理人：

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

咨询人：

法定代表人

或其委托代理人：

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：



14、鹏程天下科创城一期 造价合同

(WF-2014-05)

安徽省建设工程造价咨询合同

(跟踪审计、结算审核)

合同编号：XJY2023016

签订地点：淮南市毛集实验区

签订时间：____年____月____日

安徽省住房和城乡建设厅
安徽省工商行政管理局 制定

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：淮南世纪名都企业管理有限公司

咨询人（全称）：安徽新建元工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就鹏程天下科创城一期造价咨询及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：鹏程天下科创城一期。
2. 工程地点：安徽省淮南市毛集实验区。
3. 工程规模：总建筑面积约 43732.6 m²，其中地上建筑面积 36538 m²，地下建筑面积 7194.59 m²，其中人防建筑面积 2193 m²，新建办公楼、商业及酒店，地下车库、室外附属及相关配套设施。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：约 1.3 亿元。

二、咨询业务范围：鹏程天下科创城一期的跟踪审计和结算审核

三、咨询期限

计划开始日期：2023 年 8 月 1 日。

计划结束日期：2025 年 3 月 31 日。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件质量符合合格标准。

五、咨询酬金

1. 造价报酬：造价咨询费为按皖价服[2007]86号文《关于重新制定工程造价咨询服务收费项目及标准的通知》中规定的《安徽省建设工程造价咨询服务项目及收费标准》约定，计算基数为按皖价服【2007】86号文件计算额。

2. 本项目造价咨询服务费：固定费用为陆拾万元，不因项目提前或延期而改变。（小写：600000.00元） 本项目施工至正负零后支付造价咨询费10万元，施工至9层后支付造价咨询费10万元，主体封顶后支付造价咨询费10万元，本项目竣工结算审核后30日内支付剩余造价咨询费30万元。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成造价咨询合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 专用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于 2023 年 7 月 20 日签订。

九、签订地点

本合同在淮南世纪名都企业管理有限公司签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 盖章、签字后 生效。

十二、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，委托人肆份，咨询人肆份。

委托人
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



咨询人：
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



地 址：_____

地 址：淮南市田家庵区淮舜南路供电局北侧

邮政编码：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

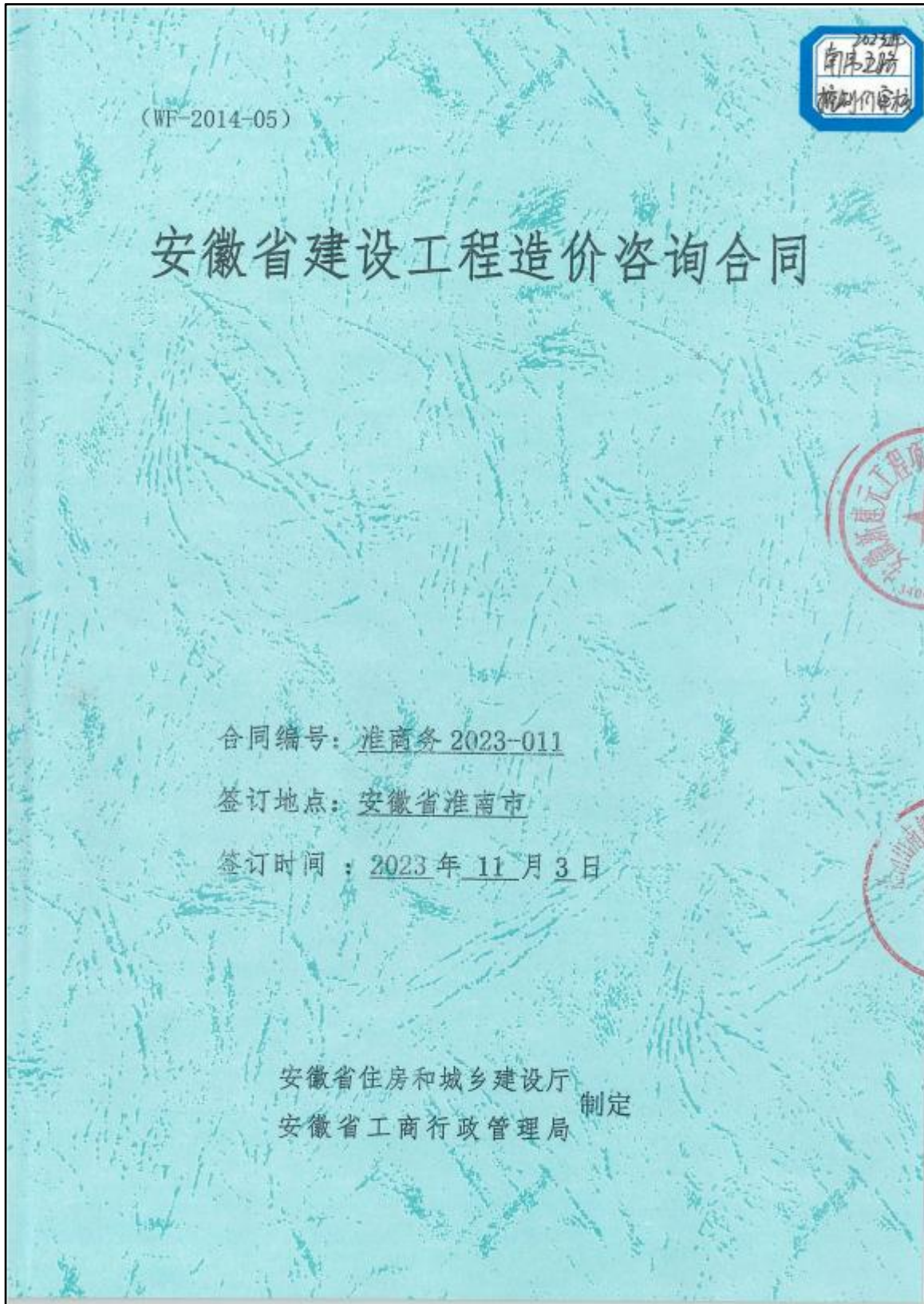
开户银行：_____

开户银行：徽商银行淮南淮舜路支行

户 名：_____

户 名：安徽新建元工程项目管理有限公司

15、淮南高新区(山南新区)南纬五路(南经六路-支经二路)建设工程 造价合同



第一部分 合同协议书

委托人（全称）：淮南山南新区城市基础设施投资建设有限公司

咨询人（全称）：安徽新建元工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就淮南高新区(山南新区)南纬五路(南经六路-支经二路)建设工程项目造价咨询及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：淮南高新区(山南新区)南纬五路(南经六路-支经二路)建设工程

2. 工程地点：淮南市高新区

二、咨询业务范围

淮南高新区(山南新区)南纬五路(南经六路-支经二路)建设工程工程，招标工程量清单及最高投标限价审核，送审金额：69162566.81元

三、咨询期限

计划开始日期：2023年11月3日

计划结束日期：2023年11月13日

四、质量标准

工程造价咨询成果文件质量符合合格标准。

五、咨询酬金

1. 造价报酬：造价咨询费为按皖价服[2007]86号文《关于重新制

定工程造价咨询服务收费项目及标准的通知》中规定的《安徽省建设工程造价咨询服务项目及收费标准》约定计费费率的40%执行。最高投标限价的审核费用按照送审控制价金额为计费基数*[2007]86号文规定的控制价审核费率1.1%*40%，招标工程量清单审核费用按照送审控制价金额为计费基数*[2007]86号文规定的工程量清单编制费费率2.5%*40%。咨询人发票开具专用增税发票（税率1%）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成造价咨询合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 专用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于2023年11月3日签订。

九、签订地点

本合同在淮南市高新区签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 盖章、签字后 生效。

十二、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，委托人贰份，咨询人肆份。

委托人：



(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

咨询人：



(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地 址：淮南市高新区管委会5楼

邮政编码：

电 话：0554-6601510

传 真：

电子信箱：

开户银行：/

户 名：/

账 号：/

地 址：安徽省淮南市大通区东方
城市花园瀚城一期3栋202

邮政编码：

电 话：13805547607

传 真：

电子信箱：

开户银行：徽商银行淮南淮舜路支行

户 名：安徽新建元工程项目管理
有限公司

账 号：225012773571000002

16、淮南市学院路雨洪分流及配套设施提升工程 造价合同

(WF-2014-05)

安徽省建设工程造价咨询合同



(清单及控制价编制)

合同编号：XJY2023008

签订地点：淮南市高新区

签订时间：2023年5月30日

安徽省住房和城乡建设厅
安徽省工商行政管理局 制定

第一部分 合同协议书

委托人（全称）： 淮南市住房和城乡建设局

咨询人（全称）：安徽新建元工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就淮南市学院路雨洪分流及配套设施提升工程 EPC 总承包项目工程量清单及施工图预算编制造价咨询及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：淮南市学院路雨洪分流及配套设施提升工程
2. 工程地点：安徽省淮南市田家庵区
3. 工程规模：约 8305 万

二、咨询业务范围

该项目工程量清单及施工图预算编制。

三、咨询期限

计划开始日期：2023 年 ____ 月 ____ 日

计划结束日期：2023 年 ____ 月 ____ 日

四、质量标准

工程造价咨询成果文件质量符合合格标准。

五、咨询酬金

造价报酬：¥119800.00 元（壹拾壹万玖仟捌佰元整）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成造价咨询合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 专用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于 2023 年 5 月 30 日签订。

九、签订地点

本合同在淮南市住房和城乡建设局签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 盖章、签字后 生效

十二、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，委托人贰份，咨询人

建份。

委托人:



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

咨询人:



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地 址: 淮南市山南新区

地 址: 淮南市田家庵区淮舜南路

邮政编码: _____

邮政编码: _____

电 话: _____

电 话: 13805547607

传 真: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

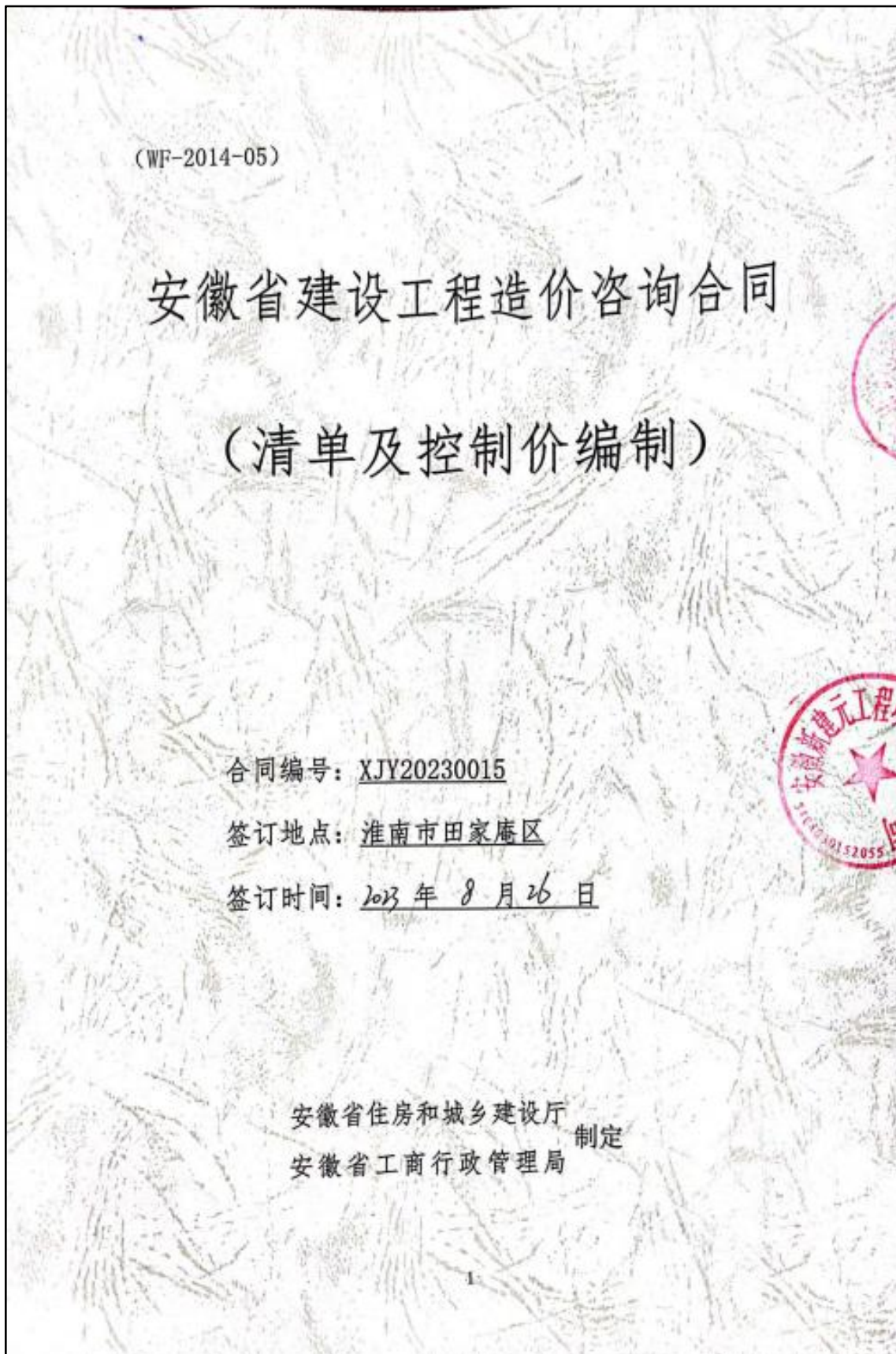
开户银行: _____

开户银行: 徽商银行淮南淮舜路
支行

账 号: _____

账 号: 225012773571000002

17、2023 年度市政桥梁维修改造项目 造价合同



第一部分 合同协议书

委托人(全称): 淮南市政园林建设处

咨询人(全称): 安徽新建元工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 2023年度市政桥梁维修改造项目 造价咨询及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 2023年度市政桥梁维修改造项目
2. 工程地点: 安徽省淮南市
3. 工程规模: 约1176万

二、咨询业务范围

该项目清单及控制价编制。

三、咨询期限

计划开始日期: 2023年8月26日

计划结束日期: 2023年9月10日

四、质量标准

工程造价咨询成果文件质量符合合格标准。

五、咨询酬金

1. 造价报酬: 造价咨询费为按皖价服[2007]86号文《关于重新制定工程造价咨询服务收费项目及标准的通知》中规定的《安徽省建设工程造价咨询服务项目及收费标准》约定计费费率的50%执行。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成造价咨询合同文件:

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 专用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于 2023年8月26日 签订。

九、签订地点

本合同在 淮南市田家庵区 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 盖章、签字后 生效

十二、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，委托人 贰 份，咨询人 肆 份。

委托人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字）



咨询人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字）



地 址：_____

地 址：淮南市田家庵区淮舜南路供电局北园

邮政编码：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

电 话：13805547607

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：徽商银行淮南淮舜路支行

账 号：_____

账 号：225012773571000002





18、2023 年田家庵区农村公路安防设施提升工程 造价合同

(WF-2014-05)

安徽省建设工程造价咨询合同

(清单及控制价编制)

合同编号：XJY2023004

签订地点：淮南市田家庵区

签订时间：____年____月____日

安徽省住房和城乡建设厅
安徽省工商行政管理局 制定

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：淮南市安成镇政府

咨询人（全称）：安徽新建元工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就2023年田家庵区农村公路安防设施提升工程清单及控制价编制造价咨询及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：2023年田家庵区农村公路安防设施提升工程
2. 工程地点：安徽省淮南市
3. 工程规模：约92万

二、咨询业务范围

该项目清单及控制价编制。

三、咨询期限

计划开始日期：_____年_____月_____日

计划结束日期：_____年_____月_____日

四、质量标准

工程造价咨询成果文件质量符合合格标准。

五、咨询酬金

1. 造价报酬：造价咨询费为按皖价服[2007]86号文《关于重新制定工程造价咨询服务收费项目及标准的通知》中规定的《安徽省建设工程造价咨询服务项目及收费标准》约定计费费率的执行。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成造价咨询合同文件：

- (1) 中标通知书 (如果有)；
- (2) 投标函及其附录 (如果有)；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 专用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

九、签订地点

本合同在淮南市田家庵区签订。

十、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 盖章、签字后 生效

十二、合同份数

本合同一式陆份,均具有同等法律效力,委托人贰份,咨询人肆份。

委托人: _____ (公章)
 法定代表人或其委托代理人: _____
 (签字)

咨询人: _____ (公章)
 法定代表人或其委托代理人: _____
 (签字)



地 址: _____

地 址: 淮南市田家庵区淮舜南路供电局北侧

邮政编码: _____

邮政编码: _____

电 话: _____

电 话: 13805547607

传 真: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: 徽商银行淮南淮舜路支行

账 号: _____

账 号: 225012773571000002

19、洞山东路综合地块改造项目(洞山东路安置新村)二期工程三通一平 造价合同

(WF-2014-05)

安徽省建设工程造价咨询合同

(竣工结算审核)

合同编号: XJY2023012

签订地点: 淮南市大通区

签订时间: _____年____月____日



安徽省住房和城乡建设厅
安徽省工商行政管理局 制定

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：淮南市大通区人民政府

咨询人（全称）：安徽新建元工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就洞山东路综合地块改造项目（洞山东路安置新村）二期工程三通一平造价咨询及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：洞山东路综合地块改造项目（洞山东路安置新村）二期工程三通一平

2. 工程地点：安徽省淮南市大通区

3. 工程规模：约 117 万

二、咨询业务范围

该项目结算审核。

三、咨询期限

计划开始日期：2023年 月 日

计划结束日期：2023年 月 日

四、质量标准

工程造价咨询成果文件质量符合合格标准。

五、咨询酬金

1. 造价报酬：造价咨询费为按皖价服[2007]86号文《关于重新制定工程造价咨询服务收费项目及标准的通知》中规定的《安徽省建设工程造价咨询服务项目及收费标准》约定计费费率的执行。计算基数为按皖价服[2007]86号文件计算额 50%支付，不足 1000 元按 1000 元支付。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成造价咨询合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 专用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于 2023 年 6 月 2 日签订。

九、签订地点

本合同在 淮南市大通区 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 盖章、签字后 生效。

十二、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，委托人贰份，咨询人肆份。

委托人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

咨询人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



地 址：_____

地 址：淮南市田家庵区淮舜南路供电局北侧

邮政编码：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

电 话：13309641998

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：交通银行淮南分行营业部

账 号：_____

账 号：344071100018010126235

20、淮南市林场路供电改造(中兴路~舜风路) 造价合同

(WF-2014-05)

安徽省建设工程造价咨询合同

(竣工结算审核)

合同编号：XJY2023001

签订地点：淮南市大通区

签订时间：2023年 月 日

安徽省住房和城乡建设厅
安徽省工商行政管理局 制定

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：淮南市大通区住房和城乡建设局

咨询人（全称）：安徽新建元工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就淮南市林场路供电改造（中兴路—舜风路）造价咨询及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：淮南市林场路供电改造（中兴路—舜风路）

2. 工程地点：安徽省淮南市大通区

3. 工程规模：约 140 万

二、咨询业务范围

该项目结算审核。

三、咨询期限

计划开始日期：2023年 月 日

计划结束日期：2023年 月 日

四、质量标准

工程造价咨询成果文件质量符合合格标准。

五、咨询酬金

1. 造价报酬：造价咨询费为按皖价服[2007]86号文《关于重新制定工程造价咨询服务收费项目及标准的通知》中规定的《安徽省建设工程造价咨询服务项目及收费标准》约定计费费率的执行。计算基数为按皖价服[2007]86号文件计算额 50%支付，金额为 3701 元。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成造价咨询合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 专用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于 2023 年 月 日签订。

九、签订地点

本合同在 淮南市大通区 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 盖章、签字后 生效。

十二、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，委托人贰份，咨询人肆份。

委托人：(公章)

咨询人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

马月书



地 址：_____

地 址：淮南市田家庵区淮舜南路
供电局北侧

邮政编码：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

电 话：13309641998

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：交通银行淮南分行营业部

账 号：_____

账 号：344071100018010126235

21、淮南高新区中心幼儿园提升工程一期(艺山南幼儿园)精装修施工 造价合同

(WF-2014-05)

安徽省建设工程造价咨询合同

(工程量清单及招标控制价审核)

合同编号: GXJF-ZC-SH-202308-007

项目名称: 淮南高新区中心幼儿园提升工程一期
(艺山南幼儿园)精装修施工

咨询单位: 安徽新建元工程项目管理有限公司

签订时间: 2023年8月24日

安徽省住房和城乡建设厅 制定
安徽省工商行政管理局

客观公正、实事求是

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：淮南市高新建设发展集团有限公司

咨询人（全称）：安徽新建元工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就淮南高新区中心幼儿园提升工程一期（艺山南幼儿园）精装修施工项目工程造价咨询（工程量清单及最高投标限价审核）及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：淮南高新区中心幼儿园提升工程一期（艺山南幼儿园）精装修施工
2. 工程地点：淮南高新区（山南新区）
3. 工程规模：约810万元，项目总建筑面积约5088.45 m²，15个班。室内精装修施工，包含房间、公区、厕所、厨房、厨房设备点位等（其中艺山南幼儿园包含总平面景观、绿化、场地施工），详见清单及图纸。

二、咨询业务范围

1. 送审项目的工程量清单及招标控制价审核。

三、咨询期限

计划开始日期：2023年 月 日。

计划结束日期：2023年 月 日。

(1) 1000万元（含1000万元）以内的单项工程，审核时限7个工作日；

(2) 1000万元以上的单项工程，审核时限15个工作日。

本项目各合同工程委托人给定的时限为上述时间的___%后取整。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件质量符合：中国建设工程造价管理协会《建设工程造价咨询成果文件质量标准》CECA GC7-2012及委托人对项目的合理要求。

五、咨询酬金

人民币：_____元（暂定）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成造价咨询合同文件：

- (1) 中标通知书（如有）；
- (2) 投标函及其附录（如有）；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 专用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于2023年8月24日签订。

九、签订地点

本合同在淮南市高新区（山南新区）签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效。

十二、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，委托人叁份，咨询人壹份。

委托人：_____ (公章)

咨询人：_____ (公章)

法定代表人或其委托代理人：张峰
(签字)

法定代表人或其委托代理人：张印传
(签字)

地 址：淮南市高新区

地 址：淮南市田家庵区淮舜南路供电局北侧

邮政编码：_____

邮政编码：_____

电 话：0554-6629016

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户名：淮南市高新建设发展集团
有限公司

开户名：安徽新建元工程项目管理
有限公司

开户银行：徽商银行分行广场路
支行

开户银行：徽商银行淮南淮舜路支行

账 号：522006642661000002

账 号：225012773571000002



22、淮南市大通林巷棚户区(朝阳东路2号安置区)地下室地坪固化项 造价合同

(WF-2014-05)

安徽省建设工程造价咨询合同

(工程量清单及控制价审核)

合同编号：XJY2023004

签订地点：淮南市大通区

签订时间：2023年3月10日

安徽省住房和城乡建设厅
安徽省工商行政管理局 制定

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：淮南市大通区人民政府

咨询人（全称）：安徽新建元工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就淮南市大通林巷棚户区（朝阳东路2号安置区）地下室地坪固化项目造价咨询及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：淮南市大通林巷棚户区（朝阳东路2号安置区）地下室地坪固化项目

2. 工程地点：安徽省淮南市大通区

二、咨询业务范围：淮南市大通林巷棚户区（朝阳东路2号安置区）地下室地坪固化项目量清单及控制价审核，送审金额为2811072.67元。

三、咨询期限

计划开始日期：2023年3月10日。

计划结束日期：2023年3月20日。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件质量符合合格标准。

五、咨询酬金

1. 造价报酬：本项目工程量清单及控制价审核费执行《关于重新

制定工程造价咨询服务收费项目及标准的通知》(皖价服[2007]86号)的有关收费标准,经双方协商优惠后金额为7590元。在咨询人出具合格的成果文件后,由委托人一次性全额支付。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成造价咨询合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 通用合同条款;
- (4) 专用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于2023年3月10日签订。

九、签订地点

本合同在淮南市大通区签订。

十、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 盖章、签字后 生效。

十二、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，委托人贰份，咨询人肆份。

委托人：  (公章)

咨询人：  (公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)



地 址： _____

地 址： 淮南市田家庵区淮舜南路供电局北侧

邮政编码： _____

邮政编码： _____

电 话： _____

电 话： _____

传 真： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

开户银行： 徽商银行淮南淮舜路支行

户 名： _____

户 名： 安徽新建元工程项目管理有限公司

账 号： _____

账 号： 225012773571000002

23、2023 年淮南市普通干线公路养护工程桥梁修复与预防养护工程 造价合同

(WF-2014-05)

安徽省建设工程造价咨询合同

(清单及控制价编制)

合同编号：XJY2023003

签订地点：安徽省淮南市

签订时间：2023年4月3日

安徽省住房和城乡建设厅
安徽省工商行政管理局 制定

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：淮南市公路管理服务中心

咨询人（全称）：安徽新建元工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 2023 年淮南市普通干线公路养护工程桥梁修复与预防养护工程 项目造价咨询及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：2023 年淮南市普通干线公路养护工程桥梁修复与预防养护工程
2. 工程地点：淮南市
3. 工程规模：约800万元

二、咨询业务范围

该项目的工程量清单及招标控制价编制。

三、咨询期限

计划开始日期：2023 年 4 月 3 日

计划结束日期：2023 年 4 月 18 日

四、质量标准

工程造价咨询成果文件质量符合合格标准。

五、咨询酬金

1. 造价报酬：造价咨询费为按皖价服[2007]86号文《关于重新制定工程造价咨询服务收费项目及标准的通知》中规定的《安徽省建设

工程造价咨询服务项目及收费标准》约定计费费率，实际收费按照中标价乘以对应费率的 80%收取。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成造价咨询合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 专用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于 2023 年 4 月 3 日签订。

九、签订地点

本合同在 淮南市田家庵区 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 盖章、签字后 生效。

十二、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，委托人贰份，咨询人肆份。

委托人：_____ (公章)



咨询人：_____ (公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

张建

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



地 址：_____ 地 址：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：_____

电子信箱：_____ 电子信箱：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账 号：_____ 账 号：_____

24、2023年淮南市普通国省干线公路养护工程 G237 济宁线寿县段 (K421+128-K430+128) 路面修复养护工程 造价合同

(WF-2014-05)

安徽省建设工程造价咨询合同

(清单及控制价编制)

合同编号: XJY2023003

签订地点: 安徽省淮南市

签订时间: 2023年4月3日

安徽省住房和城乡建设厅
安徽省工商行政管理局 制定

客观公正、实事求是

第一部分 合同协议书

委托人(全称): 淮南市公路管理服务中心
咨询人(全称): 安徽新建元工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 2023 年淮南市普通国省干线公路养护工程 G237 济宁线寿县段 (K421+128-K430+128) 路面修复养护工程项目 造价咨询及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 2023 年淮南市普通国省干线公路养护工程 G237 济宁线寿县段 (K421+128-K430+128) 路面修复养护工程
2. 工程地点: 淮南市寿县
3. 工程规模: 约2300万元

二、咨询业务范围

该项目的工程量清单及招标控制价编制。

三、咨询期限

计划开始日期: 2023 年 2 月 13 日

计划结束日期: 2023 年 2 月 28 日

四、质量标准

工程造价咨询成果文件质量符合合格标准。

五、咨询酬金

1. 造价报酬: 造价咨询费为按皖价服[2007]86号文《关于重新制

定工程造价咨询服务收费项目及标准的通知》中规定的《安徽省建设工程造价咨询服务项目及收费标准》约定计费费率，实际收费按照中标价乘以对应费率的 60%收取。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成造价咨询合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 专用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于 2023 年 2 月 13 日签订。

九、签订地点

本合同在 淮南市田家庵区 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 盖章、签字后 生效。

十二、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，委托人 贰 份，咨询人 肆 份。

委托人：



(公章)

咨询人：



(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



地 址：_____ 地 址：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：_____

电子信箱：_____ 电子信箱：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账 号：_____ 账 号：_____

2、人员团队

项目负责人（徐莎莎）一级造价工程师执业资格证书



客观公正、实事求是

项目负责人（徐莎莎）一级造价工程师注册证书

	姓名： <u>徐莎莎</u>
	身份证号码： <u>340403198406072828</u>
	性别： <u>女</u>
	专业： <u>土木建筑</u>
	聘用单位： <u>安徽新建元工程项目管理有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11223400008866</u>	颁发机关盖章： 
初始注册日期： <u>2022</u> 年 <u>07</u> 月 <u>04</u> 日	发证日期： <u>2022</u> 年 <u>7</u> 月 <u>4</u> 日

项目负责人（徐莎莎）监理工程师执业资格证书

	<h3>监理工程师</h3> <p>Supervising Engineer</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。</p>		
		姓 名： <u>徐莎莎</u>
中华人民共和国人力资源和社会保障部	中华人民共和国住房和城乡建设部	证件号码： <u>340403198406072828</u>
		性 别： <u>女</u>
		出生年月： <u>1984年06月</u>
		专 业： <u>土木工程</u>
		批准日期： <u>2023年05月14日</u>
		管 理 号： <u>20230504834000003498</u>
		

项目负责人（徐莎莎）社保证明

个人参保缴费证明

姓名： 徐莎莎 性别： 女 身份证号： 340403198406072828

在我市参加社会保险情况如下：

险种标志	开始时间	截止时间	缴费基数	单位名称	个人应缴费额	缴费情况
企业职工基本养老保险	202301	202401	4019	安徽新建元工程项目管理有限公司	4179.76	已缴费
失业保险	202301	202401	4019	安徽新建元工程项目管理有限公司	261.3	已缴费
工伤保险	202301	202311	4019	安徽新建元工程项目管理有限公司	0	已缴费
工伤保险	202312	202401	0	安徽新建元工程项目管理有限公司	0	已缴费

重要提示

本凭证与经办窗口打印的材料具有同等效应。

盖章：



打印日期：2024-01-29 12:33:13



验真码： JDEB 2A1C 6101

扫描二维码或访问安徽省人社厅网站—>在线办事—>便民热点，点击【社会保险凭证在线验真】进入验真网验真。

注：如有疑问，请至经办归属地社保经办机构咨询。

第 1 页 共 1 页

项目负责人（徐莎莎）业绩一览表

序号	项目名称	金额	合同签署时间
1	东城国际二期	约 12000 万	2022
2	东城国际二期室外配套工程	约 3500 万	2022
3	东城国际一、二期外协及甩项工程	约 4000 万	2022
4	八公山区孔李地区水环境整治工程	约 6000 万	2022
5	淮南市市政排污管网综合整治工程二期	约 4960 万	2022
6	淮南市毛集实验区城乡供水一体化工程(一期)	37282035 元	2022
7	淮南市林场路供电改造(中兴路~舜风路)	约 140 万	2023
8	淮南市学院路雨洪分流及配套设施提升工程	约 8305 万	2023
9	2023 年田家庵区农村公路安防设施提升工程	约 92 万	2023
10	淮南市卫生学校山南职教园区新校区项目结算审计	约 5.7 亿	2023
11	鹏程天下科创城一期	约 1.3 亿	2023
合计		约 11.27 亿	

客观公正、实事求是

1、东城国际二期 造价合同

(WF-2014-05)

安徽省建设工程造价咨询合同 (竣工结算审核)



合同编号：

签订地点：淮南市城乡建设开发公司会议室

签订时间：2022年8月

安徽省住房和城乡建设厅
安徽省工商行政管理局 制定

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：淮南市城乡建设开发公司

咨询人（全称）：安徽新建元工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就东城国际一期项目造价咨询及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：东城国际二期
2. 工程地点：大通区建兴路北段1号
3. 工程规模：包括项目二期主体工程的住宅和商业部分及东大门、门卫室、社区用房等（不含室外配套、强电、自来水等），建安工程费约12000万元（以委托人书面移交的施工单位送审件为准）

二、咨询业务范围

东城国际二期主体工程结算审核。

三、咨询期限

计划开始日期：2022年8月日。

计划结束日期：2022年11月日。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件质量符合中国建设工程造价管理协会《建设工程造价咨询成果文件质量标准》CECA GC7-2012标准及委托人对项目的合理要求。

五、咨询酬金

1. 造价报酬：造价咨询费为按皖价服[2007]86号文《关于重新制定工程造价咨询服务收费项目及标准的通知》中规定的《安徽省建设工程造价咨询服务项目及收费标准》约定计算后的12%执行。计算基数为按皖价服【2007】86号文件计算额。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成造价咨询合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 专用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于 2022 年 8 月 日签订。

九、签订地点

本合同在淮南市田家庵区签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 盖章、签字后 生效。

十二、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，委托人 叁 份，咨询人 叁 份。

委托人： (公章)



咨询人： (公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

姜建国

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



地 址： _____

地 址： _____

邮政编码： _____

邮政编码： _____

电 话： _____

电 话： _____

传 真： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

开户银行： _____

账 号： _____

账 号： _____

2. 委托人

2.1 委托人代表

委托人代表：

姓 名： 刘平 ；

身份证号： _____ ；

职 务： 项目负责人 ；

联系电话： 15855430999 ；

电子信箱： _____ ；

通信地址： _____ ；

委托人对委托人代表的授权范围如下：执行合同通用条款 2.1。

2.2 提供资料

委托人向咨询人提供的资料包括：纸质版图纸，电子版图纸、施工承包人送审竣工结算等相关资料并确保资料有效性。

委托人向咨询人提供资料的期限为：10 天。

关于委托人向咨询人提供资料的特别约定：无。

2.4 答复

2.4.1 委托人对咨询人以书面形式提交并要求作出决定事宜的答复期限为：5 日内。

2.4.2 关于咨询人以书面形式提交并要求第三人作出决定的事宜，由委托人送达第三人的特别约定：执行合同通用条款 2.4.2。

3. 咨询人

3.2 项目负责人

姓名：徐莎莎；

身份证号：340403198406072828；

造价工程师注册证书号：建【造】11223400008866；

联系电话：15395544234；

电子信箱：117930899@qq.com；

通信地址：安徽省淮南市；

咨询人对项目负责人的授权范围如下：执行合同通用条款 3.2。

3.3 工程造价专业人员

3.3.1 咨询人提交工程造价专业人员任命文件及其注册证书或资格证书的期限：执行合同通用条款 3.3。

咨询人未提交为工程造价专业人员缴纳的社会保险有效证明的违约责任：执行合同通用条款 3.3.1。

3.3.2 咨询人擅自更换工程造价专业人员的违约责任：执行合同通用条款 3.3.2。

3.3.3 咨询人安排的工程造价专业人员每月在施工现场的时间要求：执行合同通用条款 3.3.3。

工程造价专业人员未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：执行合同通用条款 3.3.3。

3.3.4 咨询人无正当理由拒绝撤换工程造价专业人员的违约责任：执行合同通用条款 3.3.4。

4. 咨询业务范围和工作内容

4.2 咨询工作内容

B-2 其他服务人员配置表

序号	姓名	职务	专业	学历	职称	执业资质
1	董康	服务人员	土木建筑	本科	/	二级注册 造价工程师
2	杨颖	服务人员	土木建筑	本科	/	二级注册 造价工程师
3	张传杰	服务人员	土木建筑	本科	/	一级注册 造价工程师

2、东城国际二期室外配套工程 造价合同

(WF-2014-05)

安徽省建设工程造价咨询合同 (竣工结算审核)

合同编号：

签订地点：淮南市大通区项目部

签订时间：2022年12月

安徽省住房和城乡建设厅
安徽省工商行政管理局 制定

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：淮南市城乡建设开发公司

咨询人（全称）：安徽新建元工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就东城国际一期项目造价咨询及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：东城国际二期室外配套工程
2. 工程地点：大通区国庆东路与建兴路北段交口
3. 工程规模：包括但不限于项目二期室外配套工程的全部内容，建安工程费约 3500 万元（以委托人书面移交的施工单位送审件为准）

二、咨询业务范围

东城国际一期室外配套工程竣工决算审核。

三、咨询期限

计划开始日期：2022 年 12 月 日。

计划结束日期：2023 年 3 月 日。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件质量符合中国建设工程造价管理协会《建设工程造价咨询成果文件质量标准》CECA GC7-2012 标准及委托人对项目的合理要求。

五、咨询酬金

1. 造价报酬：造价咨询费为按皖价服[2007]86号文《关于重新制定工程造价咨询服务收费项目及标准的通知》中规定的《安徽省建设工程造价咨询服务项目及收费标准》约定计算后的14%执行，且不低于8万元。计算基数为按皖价服【2007】86号文件计算额。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成造价咨询合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 专用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于 2022 年 8 月 日签订。

九、签订地点

本合同在淮南市田家庵区签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同

的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 盖章、签字后 生效。

十二、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，委托人叁份，咨询人叁份。

委托人： (公章)



咨询人： (公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

张杰

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



地 址：安武路

地 址：_____

邮政编码：230000

邮政编码：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

2. 委托人

2.1 委托人代表

委托人代表：

姓 名： 刘平 ；

身份证号： _____ ；

职 务： 项目负责人 ；

联系电话： 15855430999 ；

电子信箱： _____ ；

通信地址： _____ ；

委托人对委托人代表的授权范围如下：执行合同通用条款 2.1。

2.2 提供资料

委托人向咨询人提供的资料包括：纸质版图纸、电子版图纸、施工承包人送审竣工结算等相关资料并确保资料有效性。

委托人向咨询人提供资料的期限为：10 天。

关于委托人向咨询人提供资料的特别约定：无。

2.4 答复

2.4.1 委托人对咨询人以书面形式提交并要求作出决定事宜的答复期限为：5 日内。

2.4.2 关于咨询人以书面形式提交并要求第三人作出决定的事宜，由委托人送达第三人的特别约定：执行合同通用条款 2.4.2。

3. 咨询人

3.2 项目负责人

姓名：徐莎莎；

身份证号：340403198406072828；

造价工程师注册证书号：建【造】11223400008866；

联系电话：15395544234；

电子信箱：117930899@qq.com；

通信地址：安徽省淮南市；

咨询人对项目负责人的授权范围如下：执行合同通用条款 3.2。

3.3 工程造价专业人员

3.3.1 咨询人提交工程造价专业人员任命文件及其注册证书或资格证书的期限：执行合同通用条款 3.3。

咨询人未提交为工程造价专业人员缴纳的社会保险有效证明的违约责任：执行合同通用条款 3.3.1。

3.3.2 咨询人擅自更换工程造价专业人员的违约责任：执行合同通用条款 3.3.2。

3.3.3 咨询人安排的工程造价专业人员每月在施工现场的时间要求：执行合同通用条款 3.3.3。

工程造价专业人员未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：执行合同通用条款 3.3.3。

3.3.4 咨询人无正当理由拒绝撤换工程造价专业人员的违约责任：执行合同通用条款 3.3.4。

4. 咨询业务范围和工作内容

4.2 咨询工作内容

B-2 其他服务人员配置表

序号	姓名	职务	专业	学历	职称	执业资质
1	重康	服务人员	土木建筑	本科	/	二级注册 造价工程师
2	杨颖	服务人员	土木建筑	本科	/	二级注册 造价工程师
3	张传杰	服务人员	土木建筑	本科	/	一级注册 造价工程师

3、东城国际一、二期外协及甩项工程 造价合同

(WF-2014-05)

安徽省建设工程造价咨询合同 (竣工结算审核)

合同编号：

签订地点：淮南市大通区项目部

签订时间：2022年12月

安徽省住房和城乡建设厅
安徽省工商行政管理局 制定

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：淮南市城乡建设开发公司

咨询人（全称）：安徽新建元工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就东城国际一期项目造价咨询及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：东城国际一、二期外协及甩项工程
2. 工程地点：大通区国庆东路与建兴路北段交口
3. 工程规模：包括但不限于项目一、二期外协及甩项工程的全部内容，送审建安工程费约 4000 万元（以委托人书面移交的施工单位送审件为准）

二、咨询业务范围

以上工程的竣工决算审核。

三、咨询期限

计划开始日期：2022 年 12 月 日。

计划结束日期：2023 年 3 月 日。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件质量符合中国建设工程造价管理协会《建设工程造价咨询成果文件质量标准》CECA GC7-2012 标准及委托人对项目的合理要求。

五、咨询酬金

1. 造价报酬：包干价7万元，咨询人负责配合要求施工单位在23年3月30日前完成全部流程。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成造价咨询合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 专用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于 2022 年 8 月 日签订。

九、签订地点

本合同在淮南市田家庵区签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 盖章、签字后 生效。

十二、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，委托人 叁 份，咨询人 叁 份。

委托人： (公章)



咨询人： (公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

张建国

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



地 址： _____

地 址： _____

邮政编码： _____

邮政编码： _____

电 话： _____

电 话： _____

传 真： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

开户银行： _____

账 号： _____

账 号： _____

2. 委托人

2.1 委托人代表

委托人代表：

姓 名： 刘平 ；

身份证号： _____ ；

职 务： 项目负责人 ；

联系电话： 15855430999 ；

电子信箱： _____ ；

通信地址： _____ ；

委托人对委托人代表的授权范围如下：执行合同通用条款 2.1。

2.2 提供资料

委托人向咨询人提供的资料包括：纸质版图纸，电子版图纸、施工承包人送审竣工结算等相关资料并确保资料有效性。

委托人向咨询人提供资料的期限为：10天。

关于委托人向咨询人提供资料的特别约定：无。

2.4 答复

2.4.1 委托人对咨询人以书面形式提交并要求作出决定事宜的答复期限为：5日内。

2.4.2 关于咨询人以书面形式提交并要求第三人作出决定的事宜，由委托人送达第三人的特别约定：执行合同通用条款 2.4.2。

3. 咨询人

3.2 项目负责人

姓名：徐莎莎；

身份证号：340403198406072828；

造价工程师注册证书号：建【造】11223400008866；

联系电话：15395544234；

电子信箱：117930899@qq.com；

通信地址：安徽省淮南市；

咨询人对项目负责人的授权范围如下：执行合同通用条款 3.2。

3.3 工程造价专业人员

3.3.1 咨询人提交工程造价专业人员任命文件及其注册证书或资格证书的期限：执行合同通用条款 3.3。

咨询人未提交为工程造价专业人员缴纳的社会保险有效证明的违约责任：执行合同通用条款 3.3.1。

3.3.2 咨询人擅自更换工程造价专业人员的违约责任：执行合同通用条款 3.3.2。

3.3.3 咨询人安排的工程造价专业人员每月在施工现场的时间要求：执行合同通用条款 3.3.3。

工程造价专业人员未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：执行合同通用条款 3.3.3。

3.3.4 咨询人无正当理由拒绝撤换工程造价专业人员的违约责任：执行合同通用条款 3.3.4。

4. 咨询业务范围和工作内容

4.2 咨询工作内容

B-2 其他服务人员配置表

序号	姓名	职务	专业	学历	职称	执业资质
1	重康	服务人员	土木建筑	本科	/	二级注册 造价工程师
2	杨颖	服务人员	土木建筑	本科	/	二级注册 造价工程师
3	张传杰	服务人员	土木建筑	本科	/	一级注册 造价工程师

4、八公山区孔李地区水环境整治工程 造价合同

(WF-2014-05)

安徽省建设工程造价咨询合同

(清单及控制价编制)

合同编号：XJY202200033

签订地点：淮南市八公山区

签订时间：2022年10月12日

安徽省住房和城乡建设厅
安徽省工商行政管理局 制定

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：淮南市八公山区住房和城乡建设局

咨询人（全称）：安徽新建元工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就八公山区孔李地区水环境整治工程清单及控制价编制造价咨询及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：八公山区孔李地区水环境整治工程
2. 工程地点：安徽省淮南市八公山区
3. 工程规模：约 6000 万

二、咨询业务范围

该项目清单及控制价编制。

三、咨询期限

计划开始日期：2022 年 5 月 14 日

计划结束日期：2022 年 10 月 31 日

四、质量标准

工程造价咨询成果文件质量符合合格标准。

五、咨询酬金

1. 造价报酬：造价咨询费为按皖价服[2007]86号文《关于重新制定工程造价咨询服务收费项目及标准的通知》中规定的《安徽省建设工程造价咨询服务项目及收费标准》约定计费费率的执行。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成造价咨询合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 专用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组
分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修
属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于 2022 年 10 月 12 日签订。

九、签订地点

本合同在 淮南市八公山区 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组
分。

十一、合同生效

本合同自 盖章、签字后 生效

十二、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，委托人 贰 份，咨询人 肆 份。

人： (公章)

咨询人： (公章)

代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

字)

(签字)



址： _____

地 址： 淮南市田家庵区淮舜南路供
电局北侧

编码： _____

邮政编码： _____

话： _____

电 话： 13805547607

真： _____

传 真： _____

信箱： _____

电子信箱： _____

银行： _____

开户银行： 徽商银行淮南淮舜路支行

委托人向咨询人提供的资料包括：招标文件等相关资料并确保资料有效性。

委托人向咨询人提供资料的期限为：15天。

关于委托人向咨询人提供资料的特别约定：无。

2.4 答复

2.4.1 委托人对咨询人以书面形式提交并要求作出决定事宜的答复期限为：5日内。

2.4.2 关于咨询人以书面形式提交并要求第三人作出决定的事宜，由委托人送达第三人的特别约定：执行合同通用条款 2.4.2。

3. 咨询人

3.2 项目负责人

姓名：徐莎莎；

身份证号：340403198406072828；

造价工程师注册证书号：建【造】11223400008866；

联系电话：15395544234；

电子信箱：415299178@qq.com；

通信地址：安徽省淮南市；

咨询人对项目负责人的授权范围如下：执行合同通用条款 3.2。

3.3 工程造价专业人员

3.3.1 咨询人提交工程造价专业人员任命文件及其注册证书或资格证书的期限：执行合同通用条款 3.3。

咨询人未提交为工程造价专业人员缴纳的社会保险有效证明的违约责任：执行合同通用条款 3.3.1。

3.3.2 咨询人擅自更换工程造价专业人员的违约责任：执行合同通用条款 3.3.2。

3.3.3 咨询人安排的工程造价专业人员每月在施工现场的时间要求：执行合同通用条款 3.3.3。

工程造价专业人员未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：执行合同通用条款 3.3.3。

3.3.4 咨询人无正当理由拒绝撤换工程造价专业人员的违约责任：执行合同通用条款 3.3.4。

4. 咨询业务范围和工作内容

4.2 咨询工作内容

工程造价咨询工作内容包括：八公山区孔李地区水环境整治工程清单

B-2 其他服务人员配置表

序号	姓名	职务	学历	职称
1	张传杰	服务人员	本科	工程师
2	重康	服务人员	本科	/
3	杨颖	服务人员	本科	工程师

5、淮南市市政排污管网综合整治工程二期 造价合同

(WF-2014-05)

安徽省建设工程造价咨询合同
(清单及控制价编制)

合同编号: XJY2022004

签订地点: 安徽省淮南市

签订时间: 2022年3月25日

安徽省住房和城乡建设厅
安徽省工商行政管理局 制定

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：淮南市市政园林建设处

咨询人（全称）：安徽新建元工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就淮南市市政排污管网综合整治工程二期项目造价咨询及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：淮南市市政排污管网综合整治工程二期

2. 工程地点：淮南市

二、咨询业务范围

淮南市市政排污管网综合整治工程二期，工程量清单及招标控制价编制。

三、咨询期限

计划开始日期：2022年3月25日

计划结束日期：2022年4月24日

四、质量标准

工程造价咨询成果文件质量符合合格标准。

五、咨询酬金

1. 造价报酬：造价咨询费为按皖价服[2007]86号文《关于重新制定工程造价咨询服务收费项目及标准的通知》中规定的《安徽省建设

工程造价咨询服务项目及收费标准》约定计费费率执行，该项目工程量清单及招标控制价编制的费用为 284000 元。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成造价咨询合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 专用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于 2022 年 3 月 25 日签订。

九、签订地点

本合同在 淮南市田家庵区 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 盖章、签字后 生效。

十二、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，委托人 一份，咨询人 肆份。

委托人：(公章)



咨询人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

时子远

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



地 址：_____ 地 址：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：_____

电子信箱：_____ 电子信箱：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账 号：_____ 账 号：_____



安徽省建设工程最高投标限价及其成果文件

备案登记表

备案编号 ZGXJ040120221114015

标段工程名称	淮南市市政排污管网综合整治工程二期		
单位工程名称	湖滨路（广场北路-田大南路）排水管道改造工程,102 省道（经三路-经五路）排水管道改造工程,李园路（谢李路-三通道）排水管网修复改造工程,林场中路（党家塘路~淮舜南路水）污水管网修复改造工程,龙王沟末端固定堰改造工程,淮舜路（舜耕路-湖滨路）排水管网修复改造工程,国庆西路（泉山路-淮河大道）排水管网修复改造工程,青年路支路（淮舜北路-田大路）排水管网修复改造工程,四马路（沿矿路-纬六路）排水管网修复改造工程,八仙阁公园箱涵改造工程,老龙王沟翻板坝大修		
所属项目名称	淮南市市政排污管网综合整治工程二期		
隶属行政区域	淮南市市辖区		
工程详细地址	淮南市市辖区田家庵区、谢家集区、八公山区		
建设单位名称	淮南市市政园林建设处		
立项批准文号	淮发改审批【2020】19号	最高投标限价（元）	49516726.81
备案项目设计概算（元）	0.00	其中建筑安装工程费设计概算费用（元）	0.00
暂估价（元）	0.00	暂列金额（元）	1000000.00
工程造价咨询人	受招标人的委托，本公司已完成该工程最高投标限价及其成果文件的编制与核对工作，本单位及其承担该工程计价文件编制与核对的工程造价人员，对该工程计价文件质量负责。 (单位盖章) 2022年11月14日		
招标人备案申请	根据《安徽省建设工程造价管理条例》规定，现提交该工程最高投标限价及其成果文件等有关资料，请予以备案。 我单位对本备案所提供的资料真实性、完整性负全部责任。 (单位盖章) 2022年11月14日		
备案部门意见	(备案专用章) 2022年11月14日		

注：本表一式四份，招标人、工程造价咨询人、招投标管理机构、备案管理部门各执一份。

客观公正、实事求是

2. 委托人

2.1 委托人代表

委托人代表:

姓 名: 张致昭;

身份证号: _____;

职 务: _____;

联系电话: 18949665965;

电子信箱: 77291311@qq.com;

通信地址: 淮南市田家庵区朝阳中路;

委托人对委托人代表的授权范围如下: 执行合同通用条款 2.1。

2.2 提供资料

委托人向咨询人提供的资料包括: 纸质版图纸, 电子版图纸, 合同、甲乙双方工程联系单等相关资料并确保资料有效性。

委托人向咨询人提供资料的期限为: 15天。

关于委托人向咨询人提供资料的特别约定: 无。

2.4 答复

2.4.1 委托人对咨询人以书面形式提交并要求作出决定事宜的答复期限为: 5日内。

2.4.2 关于咨询人以书面形式提交并要求第三人作出决定的事宜, 由委托人送达第三人的特别约定: 执行合同通用条款 2.4.2。

3. 咨询人

3.2 项目负责人

姓 名： 徐莎莎 ；

身份证号： 340403198406072828 ；

造价工程师注册证书号： 建【造】11223400008866；

联系电话： 15395544234 ；

电子信箱： 415299178@qq.com ；

通信地址： 安徽省淮南市 ；

咨询人对项目负责人的授权范围如下： 执行合同通用条款 3.2 。

3.3 工程造价专业人员

3.3.1 咨询人提交工程造价专业人员任命文件及其注册证书或资格证书的期限： 执行合同通用条款 3.3 。

咨询人未提交为工程造价专业人员缴纳的社会保险有效证明的违约责任： 执行合同通用条款 3.3.1 。

3.3.2 咨询人擅自更换工程造价专业人员的违约责任： 执行合同通用条款 3.3.2 。

3.3.3 咨询人安排的工程造价专业人员每月在施工现场的时间要求： 执行合同通用条款 3.3.3 。

工程造价专业人员未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：
执行合同通用条款 3.3.3 。

3.3.4 咨询人无正当理由拒绝撤换工程造价专业人员的违约责任：
执行合同通用条款 3.3.4 。

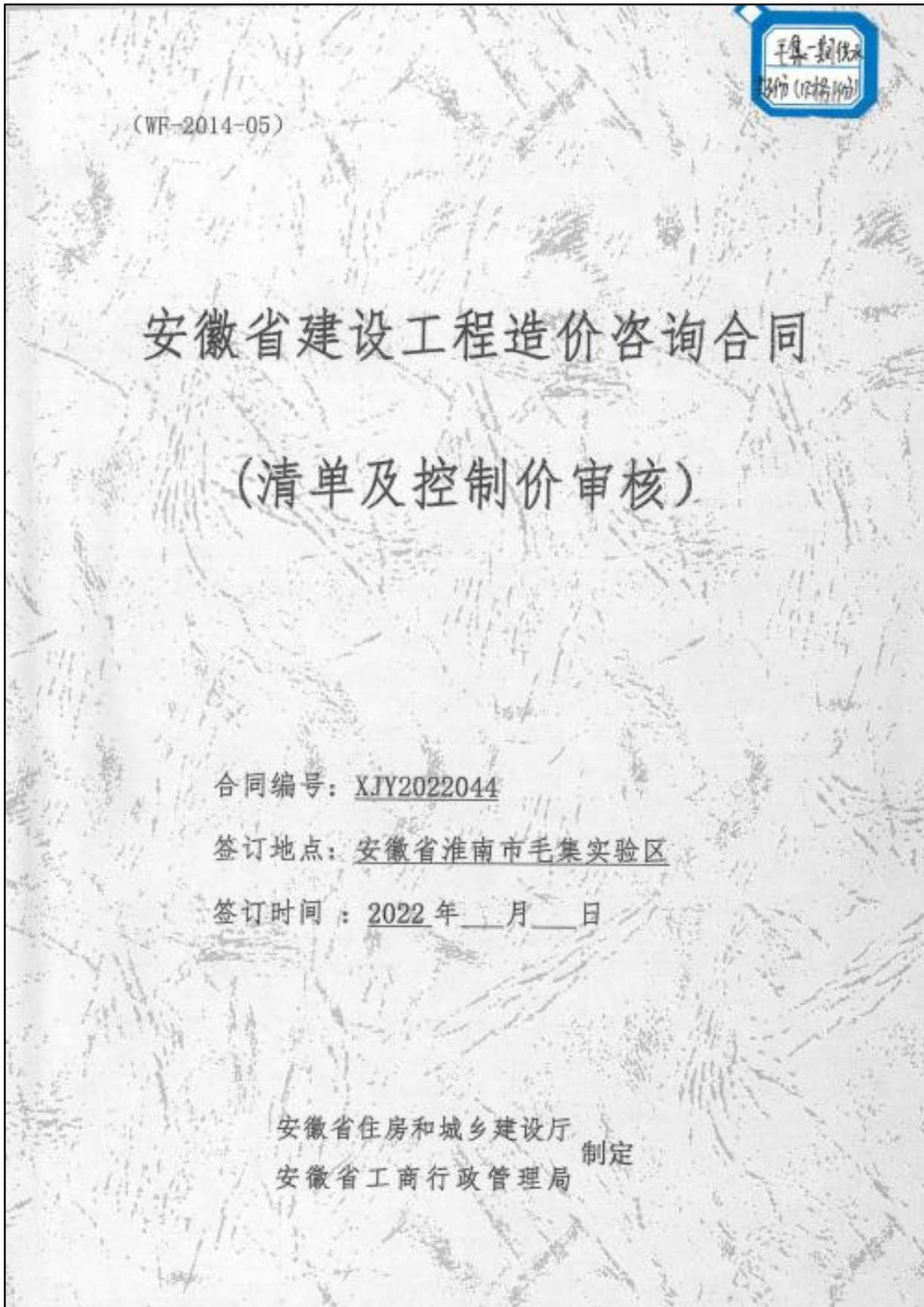
4. 咨询业务范围和工作内容

4.2 咨询工作内容

B-2 其他服务人员配置表

序号	姓名	职务	学历	职称
1	张传杰	服务人员	本科	工程师
2	董康	服务人员	本科	/
3	杨颖	服务人员	本科	工程师

6、淮南市毛集实验区城乡供水一体化工程（一期） 造价合同



第一部分 合同协议书

委托人（全称）：毛集社会发展综合实验区水务局

咨询人（全称）：安徽新建元工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就淮南市毛集实验区城乡供水一体化工程（一期）项目造价咨询及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：淮南市毛集实验区城乡供水一体化工程（一期）
2. 工程地点：淮南市毛集实验区

二、咨询业务范围

淮南市毛集实验区城乡供水一体化工程（一期）清单及控制价审核，送审金额37282035.79元。

三、咨询期限

收到编制单位提供的全部资料后 15 日完成。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件质量符合合格标准。

五、咨询酬金

1. 造价报酬：造价咨询费为按皖价服[2007]86号文《关于重新制定工程造价咨询服务收费项目及标准的通知》中规定的《安徽省建设工程造价咨询服务项目及收费标准》约定计费费率执行。计算基数为

按皖价服【2007】86号文件计算额。经双方协商，本项目固定包干费用为80000元。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成造价咨询合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 专用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于 2022 年 月 日签订。

九、签订地点

本合同在淮南市毛集实验区水务局签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 盖章、签字后 生效。

十二、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，委托人 贰 份，咨询人 肆 份。


委托人：  (公章)

咨询人：  (公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



(签字)



地 址： _____

地 址： 淮南市田家庵区淮舜南路供电局北侧

邮政编码： _____

邮政编码： _____

电 话： _____

电 话： _____

传 真： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

开户银行： 徽商银行淮南淮舜路支行

户 名： _____

户 名： 安徽新建元工程项目管理有限公司

账 号： _____

账 号： 225012773571000002

2. 委托人

2.1 委托人代表

委托人代表：

姓 名： 李俊刚 ；

身份证号： _____ ；

职 务： _____ ；

联系电话： 13966481880 ；

电子信箱： _____ ；

通信地址： 毛集实验区政务中心五楼 ；

委托人对委托人代表的授权范围如下：执行合同通用条款 2.1。

2.2 提供资料

委托人向咨询人提供的资料包括：纸质版图纸，电子版图纸、合同、甲乙双方工程联系单等相关资料并确保资料有效性。

委托人向咨询人提供资料的期限为：15天。

关于委托人向咨询人提供资料的特别约定：无。

2.4 答复

2.4.1 委托人对咨询人以书面形式提交并要求作出决定事宜的答复期限为：5日内。

2.4.2 关于咨询人以书面形式提交并要求第三人作出决定的事宜，由委托人送达第三人的特别约定：执行合同通用条款 2.4.2。

3. 咨询人

3.2 项目负责人

姓名：徐莎莎；

身份证号：340403198406072828；

造价工程师注册证书号：建【造】11223400008866；

联系电话：15395544234；

电子信箱：415299178@qq.com；

通信地址：安徽省淮南市；

咨询人对项目负责人的授权范围如下：执行合同通用条款 3.2。

3.3 工程造价专业人员

3.3.1 咨询人提交工程造价专业人员任命文件及其注册证书或资格证书的期限：执行合同通用条款 3.3。

咨询人未提交为工程造价专业人员缴纳的社会保险有效证明的违约责任：执行合同通用条款 3.3.1。

3.3.2 咨询人擅自更换工程造价专业人员的违约责任：执行合同通用条款 3.3.2。

3.3.3 咨询人安排的工程造价专业人员每月在施工现场的时间要求：执行合同通用条款 3.3.3。

工程造价专业人员未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：
执行合同通用条款 3.3.3。

3.3.4 咨询人无正当理由拒绝撤换工程造价专业人员的违约责任：
执行合同通用条款 3.3.4。

4. 咨询业务范围和工作内容

4.2 咨询工作内容

B-2 其他服务人员配置表

序号	姓名	职务	学历	职称
1	张传杰	服务人员	本科	工程师
2	董康	服务人员	本科	/
3	杨颖	服务人员	本科	工程师

7、淮南市林场路供电改造(中兴路~舜风路) 造价合同

(WF-2014-05)

安徽省建设工程造价咨询合同
(竣工结算审核)

合同编号: XJY2023001

签订地点: 淮南市大通区

签订时间: 2023年 月 日

安徽省住房和城乡建设厅 制定
安徽省工商行政管理局

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：淮南市大通区住房和城乡建设局

咨询人（全称）：安徽新建元工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就淮南市林场路供电改造（中兴路—舜风路）造价咨询及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：淮南市林场路供电改造（中兴路—舜风路）

2. 工程地点：安徽省淮南市大通区

3. 工程规模：约 140 万

二、咨询业务范围

该项目结算审核。

三、咨询期限

计划开始日期：2023年 月 日

计划结束日期：2023年 月 日

四、质量标准

工程造价咨询成果文件质量符合合格标准。

五、咨询酬金

1. 造价报酬：造价咨询费为按皖价服[2007]86号文《关于重新制定工程造价咨询服务收费项目及标准的通知》中规定的《安徽省建设工程造价咨询服务项目及收费标准》约定计费费率的执行。计算基数为按皖价服[2007]86号文件计算额 50%支付，金额为 3701 元。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成造价咨询合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 专用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于 2023 年 月 日签订。

九、签订地点

本合同在 淮南市大通区 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 盖章、签字后 生效。

十二、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，委托人贰份，咨询人肆份。

委托人：(公章)

咨询人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

马月书



地 址： _____

地 址： 淮南市田家庵区淮舜南路
供电局北侧

邮政编码： _____

邮政编码： _____

电 话： _____

电 话： 13309641998

传 真： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

开户银行： 交通银行淮南分行营业部

账 号： _____

账 号： 344071100018010126235

委托人向咨询人提供的资料包括：招标文件等相关资料并确保资料有效性。

委托人向咨询人提供资料的期限为：15天。

关于委托人向咨询人提供资料的特别约定：无。

2.4 答复

2.4.1 委托人对咨询人以书面形式提交并要求作出决定事宜的答复期限为：5日内。

2.4.2 关于咨询人以书面形式提交并要求第三人作出决定的事宜，由委托人送达第三人的特别约定：执行合同通用条款 2.4.2。

3. 咨询人

3.2 项目负责人

姓名：徐莎莎；

身份证号：340403198406072828；

造价工程师注册证书号：建【造】11223400008866；

联系电话：15395544234；

电子信箱：415299178@qq.com；

通信地址：安徽省淮南市；

咨询人对项目负责人的授权范围如下：执行合同通用条款 3.2。

3.3 工程造价专业人员

3.3.1 咨询人提交工程造价专业人员任命文件及其注册证书或资格证书的期限：执行合同通用条款 3.3。

咨询人未提交为工程造价专业人员缴纳的社会保险有效证明的违约责任：执行合同通用条款 3.3.1。

3.3.2 咨询人擅自更换工程造价专业人员的违约责任：执行合同通用条款 3.3.2。

3.3.3 咨询人安排的工程造价专业人员每月在施工现场的时间要求：执行合同通用条款 3.3.3。

工程造价专业人员未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：执行合同通用条款 3.3.3。

3.3.4 咨询人无正当理由拒绝撤换工程造价专业人员的违约责任：执行合同通用条款 3.3.4。

4. 咨询业务范围和工作内容

4.2 咨询工作内容

工程造价咨询工作内容包括：淮南市林场路供电改造(中兴路-舜风路)工程结算审核。

B-2 其他服务人员配置表

序号	姓名	职务	学历	职称
1	重康	服务人员	本科	/

8、淮南市学院路雨洪分流及配套设施提升工程 造价合同

(WF-2014-05)

安徽省建设工程造价咨询合同



(清单及控制价编制)

合同编号：XJY2023008

签订地点：淮南市高新区

签订时间：2023年5月30日

安徽省住房和城乡建设厅
安徽省工商行政管理局 制定

第一部分 合同协议书

委托人（全称）： 淮南市住房和城乡建设局

咨询人（全称）：安徽新建元工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就淮南市学院路雨洪分流及配套设施提升工程 EPC 总承包项目工程量清单及施工图预算编制造价咨询及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：淮南市学院路雨洪分流及配套设施提升工程
2. 工程地点：安徽省淮南市田家庵区
3. 工程规模：约 8305 万

二、咨询业务范围

该项目工程量清单及施工图预算编制。

三、咨询期限

计划开始日期：2023 年 ____ 月 ____ 日

计划结束日期：2023 年 ____ 月 ____ 日

四、质量标准

工程造价咨询成果文件质量符合合格标准。

五、咨询酬金

造价报酬：¥119800.00 元（壹拾壹万玖仟捌佰元整）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成造价咨询合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 专用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于 2023 年 5 月 30 日签订。

九、签订地点

本合同在 淮南市住房和城乡建设局 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 盖章、签字后 生效

十二、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，委托人 贰 份，咨询人

建份。

委托人:

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

时之云

咨询人:

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

张新敏

地 址: 淮南市山南新区

地 址: 淮南市田家庵区淮舜南路

邮政编码: _____

邮政编码: _____

电 话: _____

电 话: 13805547607

传 真: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: 徽商银行淮南淮舜路

支行

账 号: _____

账 号: 225012773571000002

2. 委托人

2.1 委托人代表

委托人代表：

姓 名： _____；

身份证号：_____；

职 务： _____；

联系电话： _____；

电子信箱： _____ ；

通信地址： _____；

委托人对委托人代表的授权范围如下：执行合同通用条款 2.1。

2.2 提供资料

委托人向咨询人提供的资料包括：招标文件等相关资料并确保资料有效性。

委托人向咨询人提供资料的期限为：30 天。

关于委托人向咨询人提供资料的特别约定：无。

2.4 答复

2.4.1 委托人对咨询人以书面形式提交并要求作出决定事宜的答复期限为：5 日内。

2.4.2 关于咨询人以书面形式提交并要求第三人作出决定的事宜，由委托人送达第三人的特别约定：执行合同通用条款 2.4.2。

3. 咨询人

3.2 项目负责人

姓名：徐莎莎；

身份证号：340403198406072828；

造价工程师注册证书号：建【造】11223400008866；

联系电话：13805547607 ；

电子信箱：2634288620@qq.com ；

通信地址：安徽省淮南市；

咨询人对项目负责人的授权范围如下：执行合同通用条款 3.2。

3.3 工程造价专业人员

3.3.1 咨询人提交工程造价专业人员任命文件及其注册证书或资格证书的期限：执行合同通用条款 3.3。

咨询人未提交为工程造价专业人员缴纳的社会保险有效证明的违约责任：执行合同通用条款 3.3.1。

3.3.2 咨询人擅自更换工程造价专业人员的违约责任：执行合同通用条款 3.3.2。

3.3.3 咨询人安排的工程造价专业人员每月在施工现场的时间要求：执行合同通用条款 3.3.3。

工程造价专业人员未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：
 执行合同通用条款 3.3.3。

3.3.4 咨询人无正当理由拒绝撤换工程造价专业人员的违约责任：执行合同通用条款 3.3.4。

4. 咨询业务范围和工作内容

4.2 咨询工作内容

B-2 其他服务人员配置表

序号	姓名	职务	学历	职称
1	重康	服务人员	本科	/
2	朱昕宇	服务人员	本科	/
3	王静	服务人员	本科	/



(WF-2014-05)

安徽省建设工程造价咨询合同

(清单及控制价编制)

合同编号：XJY2023004

签订地点：淮南市田家庵区

签订时间：____年____月____日

安徽省住房和城乡建设厅
安徽省工商行政管理局 制定

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：淮南市安成镇政府

咨询人（全称）：安徽新建元工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就2023年田家庵区农村公路安防设施提升工程清单及控制价编制造价咨询及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：2023年田家庵区农村公路安防设施提升工程
2. 工程地点：安徽省淮南市
3. 工程规模：约92万

二、咨询业务范围

该项目清单及控制价编制。

三、咨询期限

计划开始日期：_____年_____月_____日

计划结束日期：_____年_____月_____日

四、质量标准

工程造价咨询成果文件质量符合合格标准。

五、咨询酬金

1. 造价报酬：造价咨询费为按皖价服[2007]86号文《关于重新制定工程造价咨询服务收费项目及标准的通知》中规定的《安徽省建设工程造价咨询服务项目及收费标准》约定计费费率的执行。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成造价咨询合同文件：



- (1) 中标通知书 (如果有) ;
- (2) 投标函及其附录 (如果有) ;
- (3) 通用合同条款;
- (4) 专用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

九、签订地点

本合同在淮南市田家庵区签订。

十、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自盖章、签字后生效

十二、合同份数

本合同一式陆份,均具有同等法律效力,委托人贰份,咨询人肆份。

委托人: _____ (公章)
 法定代表人或其委托代理人: _____
 (签字)

咨询人: _____ (公章)
 法定代表人或其委托代理人: _____
 (签字)



地 址: _____

地 址: 淮南市田家庵区淮舜南路供电局北侧

邮政编码: _____

邮政编码: _____

电 话: _____

电 话: 13805547607

传 真: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: 徽商银行淮南淮舜路支行

账 号: _____

账 号: 225012773571000002

委托人向咨询人提供的资料包括：招标文件等相关资料并确保资料有效性。

委托人向咨询人提供资料的期限为：15天。

关于委托人向咨询人提供资料的特别约定：无。

2.4 答复

2.4.1 委托人对咨询人以书面形式提交并要求作出决定事宜的答复期限为：5日内。

2.4.2 关于咨询人以书面形式提交并要求第三人作出决定的事宜，由委托人送达第三人的特别约定：执行合同通用条款 2.4.2。

3. 咨询人

3.2 项目负责人

姓名：徐莎莎；

身份证号：340403198406072828；

造价工程师注册证书号：建【造】11223400008866；

联系电话：15395544234；

电子信箱：415299178@qq.com；

通信地址：安徽省淮南市；

咨询人对项目负责人的授权范围如下：执行合同通用条款 3.2。

3.3 工程造价专业人员

3.3.1 咨询人提交工程造价专业人员任命文件及其注册证书或资格证书的期限：执行合同通用条款 3.3。

咨询人未提交为工程造价专业人员缴纳的社会保险有效证明的违约责任：执行合同通用条款 3.3.1。

3.3.2 咨询人擅自更换工程造价专业人员的违约责任：执行合同通用条款 3.3.2。

3.3.3 咨询人安排的工程造价专业人员每月在施工现场的时间要求：执行合同通用条款 3.3.3。

工程造价专业人员未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：执行合同通用条款 3.3.3。

3.3.4 咨询人无正当理由拒绝撤换工程造价专业人员的违约责任：执行合同通用条款 3.3.4。

4. 咨询业务范围和工作内容

4.2 咨询工作内容

工程造价咨询工作内容包括：2023年田家庵区农村公路安防设施提升

B-2 其他服务人员配置表

序号	姓名	职务	学历	职称
1	重康	服务人员	本科	/

10、淮南市卫生学校山南职教园区新校区项目结算审计 造价合同

(WF—2014—05)

安徽省建设工程造价咨询合同

合同名称：淮南市卫生学校山南职教园区新校区项目结算审计

签订地点：淮南市

签订时间：2023 年 月 日

安徽省住房和城乡建设厅
安徽省工商行政管理局 制定

第一部分 合同协议书

委托人（全称）： 淮南市重点工程建设管理中心

咨询人（全称）： 安徽新建元工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就淮南市卫生学校山南职教园区新校区项目结算审计工程造价咨询及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：淮南市卫生学校山南职教园区新校区项目结算审计。

2. 工程地点：淮南市。

3. 工程规模：淮南市卫生学校山南职教园区新校区项目总投资约 5.7 亿元，主要施工内容包含：图文信息中心、教学实训中心、行政办公用房、公共教学楼、学生活动用房及会堂、宿舍、食堂、后勤楼、教师宿舍、培训中心和其他附属用房、校园配套（1-6 单体）、医疗垃圾房、室内体育用房、看台、人防地下室、室外道排、景观绿化及安装工程，具体详见工程量清单及其编制说明和答疑、施工图纸及其图审修改意见等。

二、咨询业务范围

淮南市卫生学校山南职教园区新校区项目主要包含：

- 1) 淮南卫生学校山南职教中心新校区项目。
- 2) 淮南卫生学校山南职教中心新校区人防设备采购及安装工程第一标段。
- 3) 淮南卫生学校山南职教中心新校区人防设备采购及安装工程第二标段。
- 4) 卫校智能化设备采购及安装。

- 5) 卫校燃气安装项目（一层食堂、二层食堂、三层食堂、锅炉房、开水房）。
- 6) 卫校智慧黑板采购及安装。
- 7) 卫校桌椅采购及安装。
- 8) 淮南卫校新新区周边绿化整治提升设计施工一体化项目。

包含但不限于以上项目的结算审计工作，并出具相应的审计报告。

三、咨询期限

计划开始日期：2023 年 ___ 月 ___ 日。

计划结束日期：2023 年 ___ 月 ___ 日。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件质量符合《建设工程造价咨询成果文件质量标准》、《工程造价咨询业务操作指导规程》、《安徽省建设工程价款结算暂行办法》、《安徽省建设工程造价管理条例》、《淮南市建设工程造价管理条例》等标准。

五、咨询酬金

合同金额为：100000 元（基本收费）+5%*审减额*30%。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成造价咨询合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 专用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于 2023 年 月 日签订。

九、签订地点

本合同在 淮南市 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十二、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，委托人 肆 份，咨询人 贰 份。

委托人：

法定代表人

或其委托代理人：

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

咨询人：

法定代表人

或其委托代理人：

地 址：淮南市田家庵区淮舜南路供电局北侧

邮政编码：

电 话： 15395544234

传 真：

开户银行：徽商银行淮南淮舜路支行

账 号： 225012773571000002

3. 咨询人

3.2 项目负责人

姓 名： 徐莎莎；

注册证号： 建[造]11223400008866；

联系电话： 15395544234；

电子信箱： 415299178@qq.com；

通信地址： 安徽省淮南市；

咨询人对项目负责人的授权范围如下：全权处理与本咨询项目相关的一切事宜。

3.3 工程造价专业人员

3.3.1 咨询人提交工程造价专业人员任命文件及其注册证书或资格证书的期限：至项目完成。

咨询人未提交为工程造价专业人员缴纳的社会保险有效证明的违约责任：己为工程造价专业人员缴纳的社会保险。

3.3.2 咨询人擅自更换工程造价专业人员的违约责任：/。

3.3.3 咨询人安排的工程造价专业人员每月在施工现场的时间要求：根据项目及委托人的具体要求。

工程造价专业人员未经批准，擅自离开施工现场的违约费：/。

3.3.4 咨询人无正当理由拒绝撤换工程造价专业人员的违约责任：/。

4. 咨询业务范围和工作内容

4.2 咨询工作内容

工程造价咨询工作内容包括：依据提供的工程结算资料、设计变更及经济签证进行其真实性、合理性审核，提供竣工结算审核报告。

5. 咨询期限

5.2 咨询期限延误

B-2 其他服务人员配置表

序号	姓名	职务	学历	职称
1	重康	服务人员	本科	/
2	朱昕宇	服务人员	本科	/
3	王静	服务人员	本科	/

11、鹏程天下科创城一期 造价合同

(WF-2014-05)

安徽省建设工程造价咨询合同

(跟踪审计、结算审核)

合同编号：XJY2023016

签订地点：淮南市毛集实验区

签订时间：____年____月____日

安徽省住房和城乡建设厅
安徽省工商行政管理局 制定

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：淮南世纪名都企业管理有限公司

咨询人（全称）：安徽新建元工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就鹏程天下科创城一期造价咨询及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：鹏程天下科创城一期。
2. 工程地点：安徽省淮南市毛集实验区。
3. 工程规模：总建筑面积约 43732.6 m²，其中地上建筑面积 36538 m²，地下建筑面积 7194.59 m²，其中人防建筑面积 2193 m²，新建办公楼、商业及酒店，地下车库、室外附属及相关配套设施。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：约 1.3 亿元。

二、咨询业务范围：鹏程天下科创城一期的跟踪审计和结算审核

三、咨询期限

计划开始日期：2023 年 8 月 1 日。

计划结束日期：2025 年 3 月 31 日。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件质量符合合格标准。

五、咨询酬金

1. 造价报酬：造价咨询费为按皖价服[2007]86号文《关于重新制定工程造价咨询服务收费项目及标准的通知》中规定的《安徽省建设工程造价咨询服务项目及收费标准》约定，计算基数为按皖价服【2007】86号文件计算额。

2. 本项目造价咨询服务费：固定费用为陆拾万元，不因项目提前或延期而改变。（小写：600000.00元） 本项目施工至正负零后支付造价咨询费10万元，施工至9层后支付造价咨询费10万元，主体封顶后支付造价咨询费10万元，本项目竣工结算审核后30日内支付剩余造价咨询费30万元。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成造价咨询合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 专用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于 2023 年 7 月 20 日签订。

九、签订地点

本合同在淮南世纪名都企业管理有限公司签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自盖章、签字后生效。

十二、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，委托人肆份，咨询人肆份。

委托人
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



咨询人：
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



地 址：_____

地 址：淮南市田家庵区淮舜南路供
电局北侧

邮政编码：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：徽商银行淮南淮舜路支行

户 名：_____

户 名：安徽新建元工程项目管理有
限公司

2. 委托人

2.1 委托人代表

委托人代表：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

委托人对委托人代表的授权范围如下：执行合同通用条款 2.1。

2.2 提供资料

委托人向咨询人提供的资料包括：招标文件等相关资料并确保资料有效性。

委托人向咨询人提供资料的期限为：15天。

关于委托人向咨询人提供资料的特别约定：无。

2.4 答复

2.4.1 委托人对咨询人以书面形式提交并要求作出决定事宜的答复期限为：5日内。

2.4.2 关于咨询人以书面形式提交并要求第三人作出决定的事宜，由委托人送达第三人的特别约定：执行合同通用条款 2.4.2。

3. 咨询人

3.2 项目负责人

姓名：徐莎莎；

身份证号：340403198406072828；

造价工程师注册证书号：建【造】11223400008866；

联系电话：15395544234；

电子信箱：415299178@qq.com；

通信地址：安徽省淮南市；

咨询人对项目负责人的授权范围如下：执行合同通用条款 3.2。

3.3 工程造价专业人员

3.3.1 咨询人提交工程造价专业人员任命文件及其注册证书或资格证书的期限：执行合同通用条款 3.3。

咨询人未提交为工程造价专业人员缴纳的社会保险有效证明的违约责任：执行合同通用条款 3.3.1。

3.3.2 咨询人擅自更换工程造价专业人员的违约责任：执行合同通用条款 3.3.2。

3.3.3 咨询人安排的工程造价专业人员每月在施工现场的时间要求：执行合同通用条款 3.3.3。

工程造价专业人员未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：执行合同通用条款 3.3.3。

3.3.4 咨询人无正当理由拒绝撤换工程造价专业人员的违约责任：执行合同通用条款 3.3.3。

4. 咨询业务范围和工作内容

4.2 咨询工作内容

B-2 其他服务人员配置表

序号	姓名	职务	学历	职称
1	重康	服务人员	本科	/
2	朱昕宇	服务人员	本科	/
3	王静	服务人员	本科	/



项目配备人员

序号	姓名	证书	岗位
1	张传杰	一级注册造价工程师	项目配备人员
2	潘鹏	一级注册造价工程师	项目配备人员
3	关君	一级注册造价工程师	项目配备人员
4	朱昕宇	二级注册造价工程师	项目配备人员
5	王静	二级注册造价工程师	项目配备人员
6	重康	二级注册造价工程师	项目配备人员